3

就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review

參考編號 Reference Number:	220601-121836-31878
提交限期 Deadline for submission:	17/06/2022
提交日期及時間 Date and time of submission:	01/06/2022 12:18:36
有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates:	Y/YL-MP/7
「提意見人」姓名/名稱 Name of person making this comment:	女士 Ms. Liu

意見詳情 Details of the Comment :

I noted that there is a application to built more than 1200 flats with low density near Fairview Park, Yuen Long. It is a good location for residential use as the air is fresh and view is good. The site is vacant without important ecological value. I support this case.

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持這申請，第一可以善用實貴的土地資源建屋，減少由荒地引起的問題；第二這計劃對自然生態沒有嚴重影響。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Henry
簽署 Signature Henry 日期 Date 1-6-2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我讚成這項目，由於採納從東至西的階梯式遞減的建築高度設計，加強有用通風環境的相容性。而且不高於16層高的設計，在基建、環境、視覺及空氣流通方面均不會造成負面影響。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment FC

簽署 Signature fc 日期 Date 2022年6月1日

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates YYL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人讚成這申請，可以配合政府政策增加房屋供應，符合地區規劃。而且又提供幼稚園及有益的交通上落客設施給未來住客及鄰近的社區人士使用。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Ka
簽署 Signature Ka 日期 Date 1 / 6 / 2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

100

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人是新界居民。我贊成 Y/YL-MP/7 可以配合政府政策增加1228伙住宅單位。提供15米以上的通風廊。不高于16層高的設計，在基建、環境、視覺及空氣流通各方面均不會造成負面影響。改善環境衛生、提高本區生活質素。本人十分支持此項目！

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 張立娟

簽署 Signature Amy 日期 Date 2020、5、31

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

101

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates YYL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持這個規劃申請，原因是：

① 現時香港土地供應十分不足夠，而此項目能好土地資源，物盡其用，興建一千二百多伙住宅，增加住宅供應，十分有意義。

② 透過興建有規模的住宅項目，能增加綠化及美化環境的機會，例如提供花園園景連帶土地回置而衍生。

開

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 林太

簽署 Signature _____ 日期 Date 2- JUNE -2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我和家人都是熱愛踏單車，項目沿路到屋苑都有單車徑，配上低密度住宅發展，居住環境十分怡人。項目樓層不高於16層，又以階梯式高度設計，對附近景觀不阻塞，亦不影響四周環境，所以我十分認同Y/YL-MP/7。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 張文宇
簽署 Signature 宇 日期 Date 02 Jun 2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我居住新界，對於小型屋宇發展幼稚園和有蓋的行人通道，表示強烈反對。我和在要人士使用，更能方便大家，我支持發展的，因可以改善環境。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 張世明
簽署 Signature 張世明 日期 Date 1-6-2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

104

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持 Y/YL-MP/7 的申請，因香港很需要舒展土地來起多些住宅，而此項目能興建 1200 幾個住宅，正正能有助香港增加住宅的供應，讓更多港人可置業上車。而此項目亦能提供基本的商業購物/交通上落客/幼稚園設施，適合市民居住，便利生活所需。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 术术先生

簽署 Signature _____ 日期 Date 2022年6月2日

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/17

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民，我十分支持這個項目的申請。

原因(一)：這個住宅項目屬低密度住宅發展，這符合該區的環境，能夠提供1200多伙住宅單位，可舒緩房屋短缺的問題。

原因(二)：這個項目將會有提供有蓋的交通上落客設施，可方便區內居民使用。

綜合以上原因，我支持這個項目申請，並希望如快通過。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Tam Hoi Wah.
簽署 Signature _____ 日期 Date 30/5/22

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

106

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本申請項目是西九政府的政策，增加房屋供應，又合符地區規劃，對本身並無造成有影响，所以我支持發展，我是新界居民。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 劉豔文

簽署 Signature 劉豔文 日期 Date 2022年5月31日

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我贊成改劃這副地用途作為住宅項目
可以美化到附近環境又可以解決到本身荒地帶出
問題，例如蚊蟲滋生影响衛生
樓宇成梯級式高度設計，獨特設計夠通風，空氣
流通

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment SANDY TSUI
簽署 Signature Sandy 日期 Date 3/6/2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

108

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持該項目發展。項目設計上考慮到以加強與周邊環境的相容性。採納從東至西的階梯式遞減的建築高度。提供1228伙住宅供應。發展限定住宅，符合該區的環境，亦提供更多居住空間在來做忠香港現在的住屋需求地善其用。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment TaeYeon

簽署 Signature TaeYeon 日期 Date 3/6/22

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

109

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates YYL-MP17

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人贊同有關的規劃申請編號，項目 YYL-MP17，把現申請地點由「康樂」及「住宅（丙類）」地帶改劃為「住宅（丙類）」地帶，項目為配合政府以增加房屋供應，符合地區規劃，興建 1228 伙低密度住宅房屋，項目內設置有益的交通上落客設施予住客及鄰近社區人士使用，更有商業設施予住客及單車徑使用者使用，是便利社區人使，這是一個值得贊同的項目，希望能得以通過。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Ho

簽署 Signature Ho 日期 Date 3.6.22

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

110

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是香港居民，我支持這個項目發展。提供 1128 伙住宅房屋供應可以配合政府政策以增加房屋供應，是符合地區規劃。相連該項目亦都可以改善該區環境衛生，提高該區生活質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 林小姐

簽署 Signature 林 日期 Date 2/6/22

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

111

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是一名新界區的居民，很同意此申請。

它除了住宅外也有幼稚園，商業設施，交通上落客區，可以應付一些日常需要。

而且它的設計也顧及對周圍環境的影響，樓宇與樓宇之間有15米的通風廊，算是周到。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Y S Lo

簽署 Signature Y S Lo 日期 Date 2022年6月2日

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

112

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持以上發展申請，因擬議興建1,228個住宅，能幫助香港增加住屋供應量，紓緩社會迫切的住屋需求。

而項目設計涉及3-16層樓高，從東面至西面採取遞減式的階梯形設計，在視覺、環境、空氣流通方面避免造成負面影響，亦与鄰近周圍的環境兼容配合。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 周小姐

簽署 Signature _____ 日期 Date 1/6/2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民，我十分喜歡 Y/YL-MP/7 附近環境優美景色，項目正在建一千二百伙，除了配合房策，增加供應，更該市民知悉的我的一個選擇。項目以階梯式高度設計，沒有遮擋四周環境，樓與樓有足夠以上的通風廊，有以上好處，本人十分支持！

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 陳伯偉

簽署 Signature 偉 日期 Date 02/06/2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

114

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我十分支持項目發展，項目採用的階梯式遞減高度設計有效配合周邊的建築，令項目能自然容入社區，增加其規劃的可造性。

雖然只是低密度發展，樓高也不多於16層，但能提供1,228伙供應，也算是合理使用土地，增加供應，因此支持。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment T. Choi

簽署 Signature Tony 日期 Date 6-6-2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

115

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

擬議發展：採納從東至西的階梯式遞減的建築高度設計，以加強與周邊環境的相容性。

提供15米以上的通風廊。

不高於16層高的設計，在基建、環境、視覺及空氣流通各方面均不會造成負面影響。提議合理。我贊成。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Ben Wong
簽署 Signature [signature] 日期 Date 1/6/2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人是新界西的居民，已居住新界西超過三十年，本人對是次擬議發展計劃有以下意見：

① 是次計劃能夠提供幼稚園、康體文娛場所、工業學院及有蓋的交通上落客設施，是對鄰近的居民或居民有極大的便利。

② 是次計劃可以增加新界西的房屋供應，改善新界西的居住需求。

③ 因為這計劃的土地已經閒置多年，把它由荒地變成住宅，不但沒有影響自然生態，亦可以提升這區的生活質素。

所以本人十分支持是次計劃的發展

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Leung Wai Nang

簽署 Signature _____ 日期 Date 4.6.2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

117

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我住在新界，這發展項目是不高於16層的設計，在基建及環境，還有空氣流通方面都不會造成負面的影响，而且日後的商業設施更能方便住客和單車徑使用者。日後更能美化環境，我支持項目發展

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 朱榮灼

簽署 Signature _____ 日期 Date 2022年6月2日

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

118

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

同意項目發展，地點位於上水至錦繡花園的單車徑近末端。未來項目會有商業設施如便利店，餐廳等，將可以令住客及運動郊遊人仕受惠。另外，景觀公園大程度提升居住環境，可美化當區，同時與郊區的自然景色融合程度高。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 郭家泉

簽署 Signature 郭 日期 Date 4/6/2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

119

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民，申請地點由「康樂」及「住宅(丙類)」地帶改劃為「住宅(丙類)」地帶低密度住宅發展，符合該區的環境，亦照顧到香港現在的住屋需求地盡其用。不高於3-16層高的設計，在基建，環境，視覺及空氣流通各方面均不會造成負面影響。
本人讚成改劃發展。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 錢贊泉

簽署 Signature [signature] 日期 Date 4-6-2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

120

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民，
現在政府政策以增加房屋供應，符合地區規劃。
低密度住宅發展，不高於5-16層的設計，亦照
顧到香港現在的住屋需求地盡其用提供1228伙
住宅供應，現在基建、環境、視覺及空氣流通各
方面均不會造成負面影響。
本人支持改劃發展。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 姚忠堅
簽署 Signature 姚 日期 Date 5-6-2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

申請改劃為「住宅(丙類)」地帶發展。

採納從東至西的階梯式遞減建築高度設計，加強周邊環境的相容性，提供15米以上的通風廊。

低密度住宅發展，符合該區的環境，配合政府政策以增加房屋供應。

提供幼稚園及有蓋的交通上落客設施及商業配套予未來住客及鄰近社區人士使用。本人讚成項目發展

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 錢伊蓁

簽署 Signature [signature] 日期 Date 5-6-2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是香港居民，我支持該項目。

用低密度住宅發展，符合該區的環境，提供1228伙住宅單位供應，可紓解現時香港的住屋需求。

在設計上擬建16層（不高於樓宇，在基建、環境、視覺及空氣流通各方面均不會造成負面影響。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Leo Ye

簽署 Signature Leo 日期 Date 1.6.22

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

贊成在這地盤規劃用作住宅，
提供一處優質住宅，供市民安居選擇
設計樓宇高度上考慮周全，階梯式
遞減高度使到與附近環境相乎底，
屋苑範圍內會建有蓋的交通上落客
設施，體貼每位住客更利及到鄰近居民

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Louis Lee

簽署 Signature Louis Lee 日期 Date 4/6/2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

支持以上項目原因：-

- 增加房屋供應，配合政府政策
- 建築設計配合環保，增加通風，分同也環境佈設計，十分配合
- 設計改善環境，美化當區，提高生活質素，
- 符合政府的地區規劃

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment

簽署 Signature

日期 Date 1 Jun 2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates YIYL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持申請編號 YIYL-MP/7 規劃項目，把申請地點由「康樂」及「住宅(丙類)」地帶改劃為「住宅(丙類)1」地帶。項目申請興建 1228 伙低密度住宅，不高於 16 層高的設計，提供 15 米以上的通風廊，採納從東至西的階梯式遞減的建築高度設計，加強與周邊環境的相容性。本身這塊土地是閒置的土地，只要項目能通過土地才能得以利用，這是政府多年所需的房屋政策。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 周小姐

簽署 Signature [signature] 日期 Date 4.6.22

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

126

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我係新界居民，贊成項目通過，加快發展該區！通過發展可以提供超過1000伙單位，16層內的樓商可以為本區帶來煥然一新又不會太突兀的感覺，加上景觀公園相信可以大程度美化當地環境，好支持！

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Gerry Yip

簽署 Signature [signature] 日期 Date 5/6/2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人新界居民。Y/YL-MP/7 配合政府增加房屋供應。該項目提供1228伙住宅單位。提供足夠以上的通風廊、在基建、環境、視覺及空氣流通各方面均不會造成負面影響。改善環境衛生，提高本區生活質素。除此之外，有商場、餐廳、有街市、綠化也良好，到時一定有很多人希望入住此區域。所以我支持此項目。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 陳詩

簽署 Signature Amy 日期 Date 2022.6.5

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

對於這個規劃的申請，我深表贊同。原因如下：

① 這個住宅的設計十分特別，高度會由東至西，階梯式遞減，這樣並不會阻擋附近的景觀。

② 這個項目會提供15米以上的通風廊，可加強空氣流通，不會令人感到煩悶。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Breman

簽署 Signature _____ 日期 Date 1 Jun 22

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我贊成相关申請，原因有二：

① 会有幼稚园，及有基交通上落客運站，方便居民。

② 計劃並未影响自然生態，可持續發展。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Keith Choi

簽署 Signature Keith 日期 Date 31-5-22

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

130

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人居於新界已超過40年，喜見新界地區不斷發展，包括以上申請。

免將荒廢的土地改為住宅地，令周圍的環境可以藉此得到改善，讓該區市民生活環境得以提升。

最重要的是，增加住宅供應是香港當前急務，更加要支持。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 叶K Wong

簽署 Signature 叶K Wong 日期 Date 二〇二二年六月三日

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

131

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

作為元朗區的居民，我非常同意此規劃申請，它設計了一些商業設施，讓周圍的市民使用；它亦設計了交通設施讓周圍的市民~~使用~~上落客，可以應付一些日常需要，可以支持。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment C W Wan

簽署 Signature C W Wan 日期 Date 2022年6月30日



致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民，申請改劃為「住宅(丙類)1」地帶發展。

採納從東至西的階梯式遞減的建築高度設計，以加強與周邊環境的相容性。

配合政府政策以增加房屋供應，符合地區發展，改善環境衛生，提高本區生活質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 楊黔涵

簽署 Signature 楊 日期 Date 5-6-2022

本人讚成改劃發展

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

申請改劃為「住宅(丙類)」土地作發展。
採納由從東至西的梯階式遞減的建築高度設計。
提供15米以上的通風廊，低密度住宅發展，符
合該區環境，亦照顧到香港現在的住屋
需求，地盡其用，提供1,228伙住宅供應，符合
政府政策，地區發展。本人讚成發展項目。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 吳大雄
簽署 Signature 雄、 日期 Date 5-6-2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

134

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人會支持此申請項目
發展興建低密度住宅在這塊荒地上地盡其用
低密度發展也頗合適在新界環境
發展建屋時可以帶動到就業機會
基層地盤工人有助改善經濟收入

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment CHAN CHI KEUNG

簽署 Signature 陳 日期 Date 3-6-2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates YYL - MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

設計以通風為主，以從東至西的階梯式遞減建築高度設計，加強社區環境的相容性，提供15米以上的通風廊，使視線及空氣流通各方面不會造成負面影響，這計劃能改善環境，提高生活質素，所以支持項目發展。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Mr. Ting.
簽署 Signature Ting 日期 Date 3/6/2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

136

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/17

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

為配合政府政策，增加房屋供應，項目提供低密度住宅發展，建不高於16層的房屋設計，這設計是採納階梯式設計，令合環境通風，以加強周邊環境的相容性，設計能配合周邊環境，美化當區提高生活質素，所以支持項目發展

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment C. T. Ting

簽署 Signature C T Ting 日期 Date 30 May 2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

137

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我贊成這項目申請。Y/YL-MP/7
你好：我是新界居民。這個項目提供1228供應住宅單位、不高於16層高的設計、在環境、視覺及空氣流通方面均不會造成負面影響，所以本人全力支持本項目發展計劃。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 張波

簽署 Signature _____ 日期 Date 2022.6.4

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

138

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

位處錦繡花園與新田公路間的一塊荒廢已久。閒置了多年的土地，如今發展商擬建議興建成為一家現時急切需要的住屋，這種善用土地資源的發展我是十分贊同的！尤其是這幾年三伏供應緊張合區政府早已規劃的發展模式！那樓高不過16層，又能以東至西的階梯式遞減的建築高度去興建，既不失可以跟此都會的環境完全融合，亦能增加數量有所增加，使小市民有更多機會享用這高質的樓宇！這是十分理想的土地運用設計！加上會提供一條闊大的15M以上的通風廊，更使高樓的樓宇更臻完美！"發展"亦包括提供商業設施給住客及單車徑使用者使用！這獨特的、理想的規劃確能造就土地應用的最佳化原則！希望政府快點落實！

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 小市民：WINNIE CHENG

簽署 Signature Winnie Cheng 日期 Date 2/6/2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/KL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我很支持這個計劃的申請。這塊用地附近發展包括錦繡花園和加州花園，而現在改劃的住宅都是低密度住宅，供應1228伙，符合該區的環境。而且，這個計劃的住宅樓高亦高於16層，並不會影響附近其他樓宇的景觀。希望城規會能加快批準這個申請。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Herman

簽署 Signature _____ 日期 Date 6-6-22

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

140

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人十分支持這個項目的申請。
首先，這塊地是夾在錦繡花園和新田公路之間，並已經閒置了幾十年，浪費了珍貴的土地資源。所以，我們應該善用資源，在這土地上興建住宅，解決港人住屋的需求。
另外，這個發展計劃並不會對環境、生態、空氣流通等造成嚴重的影響。
希望是次的改劃申請是得到城規會的批準。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 明

簽署 Signature _____ 日期 Date 5 JUN 22

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

141

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

支持：

一. 項目提供近一千二百多伙，配合政府房策，增加本港房屋單位供應

二. 項目土地，閒置多年；現用作有用土地建屋，該地利更有規劃，讓社區更優美，市民起居生活得以提升。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Jacob

簽署 Signature J 日期 Date 1/6/2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

142

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates YYL-MP17

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

這個計劃採用不高於16層高的設計，於環境及空氣通風各方面並未造成嚴重影响，而且可以一并解決由荒地引起的问题如垃圾、蚊蟲，改善環境，所以我會支持的。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Jimmy Ng

簽署 Signature _____ 日期 Date 5-Jun-22

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

支持發展改劃，配合政策，以特合地區規劃增加房屋供應，把荒地轉化，為香港的住屋需求出點力。

計劃中有幼稚園、有交通上落客設施、亦有商業設施，可為未來住客及附近的居民提供便利。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment A. Lui

簽署 Signature [signature] 日期 Date 5/6/22

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

居於元朗區超過15年的本人，很贊同以上申請。它的楊秉宇設計有寬闊的通風廊，令周邊的空氣流通沒有太大影響，而且它最高的樓層也不超過16層，算是適中，減低視覺上的影響

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Mrs J Wan

簽署 Signature Mrs J Wan 日期 Date 3-6-2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

Y/YL-MP/7這個城規申請項目能提供1,228個住宅單位，樓高設計不高於16層，在基建、環境、視覺及空氣流通各方面都不會構成負面影響，採納從東至西的階梯式遞減設計，提供15米以上的通風廊，加強與周邊環境的相容性。本人十分贊成，因為非常有利該區的長遠發展，能改善環境衛生，提高區內的生活質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 阿達

簽署 Signature 阿達 日期 Date 3/6/22

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

146

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

支持 Y/YL-MP/7 項目發展，項目提供超過 1,200 伏單位，提升香港的房屋供應，同時建築高度採用階段式遞減，最高亦只有 16 層，與該區環境相容！

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment John Kwok

簽署 Signature [signature] 日期 Date 1/6/2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-HP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民，我支持 Y/YL-HP/7 的申請。
主要原因是此計劃對自然生態沒有
嚴重影響，同時能美化市區環境，
提升居住和綠化附近的環境。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment MC

簽署 Signature [signature] 日期 Date 6-6-22

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人是新界居民，本人支持有關的規劃申請。

規劃採納縮車至西的隔掉式應試的車輛高度設計，以加強與周邊環境的相容性，對自然生態沒有嚴重影響。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Miss Wang

簽署 Signature _____ 日期 Date 3-June-22

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-HTP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

擬議提供將軍澳市住宅發展，符合該區環境，也照顧到現在兩幫的住屋需求，這128伙供應。善於做到"地盡其用"。且也解決了一些由舊地到新的問題，美化當區環境，提升居住環境，綠化環境。改善環境衛生，也提高未來的生活質素。好提議，請早審批。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Wilfred Chung
簽署 Signature C W C 日期 Date 30/5/2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持上述規劃申請，規劃中的住宅發展，最採用由東至西的階梯式遞減的建築高度設計，與周邊的環境十分相容，而且是低密度的住宅，又提供15米以上的通風廊和不高於16層高的樓宇，在基建、環境視覺和空氣流通各方面都不會造成破壞和有負面影响。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 杜國雄
簽署 Signature [signature] 日期 Date 2022年6月1日

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

敬啟者：本人對於申請地點土地用途改為低密度住宅發展，可符合該區的環境，亦照顧到香港現在的住屋需求，地盡其用，提供到1,228伙供應，而且商業設施予住客及單車徑使用者使用，有利市民，本人支持發展項目，可提高該區生活質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment CHEUNG MEI YEE
簽署 Signature _____ 日期 Date 2-6-2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持今次發展，不僅提供了十五米以上的通風廊，亦有提供商業設施予住客及單車徑使用者使用，對當區居民有正面影響。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 朱凱祥
簽署 Signature [signature] 日期 Date 01-06-2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

153

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates 4/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人十分支持此項目通過，政府在房屋供應上應有先化，項目位於鄉郊以低密度住宅發展符合當地環境，同時每棟樓宇之間提供15米以上的通風廊，並將會有幼稚園，超市等配套予未來住客及鄰近生活的民眾使用。本人相信此項目能提供高質素住宅給社會大眾。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Lam Ying Fok

簽署 Signature Fok 日期 Date 2/6/2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

154

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

你好，我是新界居民，我對今次鐵路發展計劃是十分支持的。因為這個計劃對附近的自然生態環境沒有大大影響，而且能夠提供1228伙的居住單位，可減輕本區的住屋需要，並可以配合政府的增加房屋供應政策。

最後，我亦留意到這計劃能夠提供單車徑及其他商業設施，絕對有利本區的居民。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 黃小姐

簽署 Signature Cwong 日期 Date 5-6-22

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

這申請能配合政府現時的增加房屋供應政策，也符合地區規劃，規劃用途、密度住宅發展，符合該區的環境，亦照顧到香港現在的住屋需求，故此，本人同意及支持此規劃申請

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Mr. Fung

簽署 Signature C.W.Fung 日期 Date 2-June-22

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

156

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

配合政府政策以增加房屋供應，本公地應規劃。
提供1,228個供應。符合該區的環境的低密度住宅發展。
同時亦照顧到附近現有的住屋需求。做到地盡其用。
善用土地資源去解決因為地引起的問題：美化、綠
化當區環境，改善生活質素。我贊成。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Jack Lo

簽署 Signature _____ 日期 Date 01/06/2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

157

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持上述的規劃申請，因為低密度的住宅發展十分符合該區的環境，而且由東至西的階梯式遞減的建築高度設計，是與周邊環境相容。規劃能提供1200多個住宅單位，配合了政府增加住屋供應的政策，符合地區規劃。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 李錦源

簽署 Signature _____ 日期 Date 2022年6月31日

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

158

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持上述規劃申請，因為發展荒地去興建住宅是地盡其用，既配合政府增加房屋供應的政策，也解決了荒地所引起的衛生環境問題，美化和綠化了該區環境，提高生活質素，而且對自然生態不造成嚴重影响。當中還提供了很多設施，如街市以上的通風廊和商業設施給住客和單車使用者使用。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 杜功勉

簽署 Signature _____ 日期 Date 2022年6月3日

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書： 159

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我很贊成今次改劃，不僅採用了由東至西階梯式遞減的設計，以加強與周邊環境的相容性，亦可改善由荒地[redacted]引起的衛生和環境問題，令當地社區更宜居。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 鍾國英

簽署 Signature [signature] 日期 Date 2022-06-02

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

項目設計已包括提供周圍環境配套設施，有幼稚園及有益的交通上落客設施給未來住客及鄰近的社區人仕使用，而商業設施給予住客及學生作給使用者，方便出入，而且採用環保設計，增加通風，有利改善環境，而且把由荒地引起的問題，得到改善，這能提高生活質素，所以支持項目發展。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Alex.

簽署 Signature Alex. 日期 Date 6-6-2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

161

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

Y/YL-MP/7是以低密度住宅發展，我十分喜歡，因我喜歡寧靜，而且項目主景是優美，居住的好地方，在設計上也顧及四周環境，樓宇以低層樓宇高度設計，不影響附近主景境景致，更設有幼稚園和貨物商場，滿足居民生活所需，我十分支持！

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 黃文達

簽署 Signature 達 日期 Date 02/06/2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

162

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持此規劃申請，因項目將興建1228 伙住宅，配合社會政策欲加強提升住宅數量的方針，讓更多香港人有置業的機會。而項目亦輔以小型的商業設施如小型商場或商舖，能讓住客方便購物或消費，便利生活所需。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 周先生

簽署 Signature [signature] 日期 Date 2-6-2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

163

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y-YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持這申請，原因如下：

① 低密度的住宅發展符合該區的環境，又可以取合到政府政策而增加房屋供應；

② 而這發展對自然的生態沒有嚴重影響。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Kwen

簽署 Signature Kwen 日期 Date 1 - 6 - 2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人十分支持Y/YL-MP/7，因地盤地皮閒置多年，成為荒地，十分浪費珍貴土地資源，現在用作有用土地建屋款，不但能善用土地，也能改善該區生態環境，提升市民生活質素，而附近已沒有棲息生物，發展不會有太大影響，加快上馬！

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Matthew
簽署 Signature _____ 日期 Date 30/05/2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

165

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持這項申請，因為樓高不高於16層高的設計，在基建、環境、視覺及空氣流通各方面都不會造成負面影響。而且又可以改善附近的環境衛生，提高本區的生活質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Nicole

簽署 Signature Nicole 日期 Date 1 June 2022

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

166

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我贊成這項申請 Y/YL-MP/7

本人是新界居民，可以配合政府的政策，增加1228伙住宅供應。提供15米以上的通風廊，不高於16層高的設計。在基建、環境、視覺及空氣流通各方面均不會造成負面影響。改善環境衛生，提高本區生活質素。本人十分支持此項目。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 劉先生

簽署 Signature 劉先生 日期 Date 2020.5.31

RECEIVED
- 6 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界原民，本項目是低密度發展，合符區內環境，而且照顧到香港住屋的需求，地盡其用，提供1278伙供應。日後居住環境能得到美化和改善，我支持發展。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 錦彩英
簽署 Signature 日期 Date 2022年6月3日

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

192

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-NPH

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人非常支持該規劃申請，因為規劃中該住宅設計，十分配合該區的環境，當中低密度的住宅和從東至西階梯式遞減的建築高度設計，都和周邊的環境相容，以及以上的通風廊和不高於16層高的樓宇設計，在基建、視覺和空氣流通各方面都不造成不良影響。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 杜家樂

簽署 Signature Jonathan To 日期 Date 4/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

項目發展採納由東至西的階梯式遞減的建築高度設計，以加強與周邊環境的相容性。也提供15米以上的通風廊。

不高於16層高的設計，在基建、環境、視覺及空氣流通各方面，均不會做成負面影響。此設計，我贊成。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Fred Man
簽署 Signature [signature] 日期 Date 2/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

194

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates yl/yl-hp/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持是項申請是基於能提供幼稚園及有益的交通上落客設施，予未來住客及鄰近社區人士使用，同時也配合政府政策以增加屋供應，解決地契劃

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 葉小姐

簽署 Signature [signature] 日期 Date 2 June 22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

項目位處於錦繡花園附近，環境優美，作低密度住宅發展，融合該區的環境，相對於「花園式洋房」發展，項目發展模式包含低層至中層高住宅，提供1,228伙供應，迎照顧到現今社会的住屋需求。

項目採納內縮東至西階梯式遮蔽的建築高度設計，照顧到周边的其他舊有發展，加强相容性，对环境沒有太大的不良影響。

項目的發展令閒置多年的土地得以地盡其用，改善住屋問題，本人因此十分支持該項目的發展。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Daisy Leung.
簽署 Signature _____ 日期 Date 1/6/2022.

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

196

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

贊成！

- 項目可善用土地提供1228伙單位，紓緩HK房屋短缺問題，同時低密度發展亦與本區風格相襯。
- 地點發展房屋對自然生態沒有嚴重影響。
- 附近有小型商場，有商店便利居民

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 葉仁婷
簽署 Signature 婷 日期 Date 3/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

項目設計為低密度，提供122座伙馬屋供應，符合政府政策，以及採納從東至西的階梯式，減低建築高度，以加強通風和周邊的環境相容性，設計提供通風廊以及一些商業設施給住客及有蓋的交通上落客設施，給住客，方便居民，所以支持發展項目。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Kenny
簽署 Signature Kenny 日期 Date 2 Jun 2022.

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

198

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

申請此地改劃為住宅，覺得合適可以支持
此地舊本是一塊夾在大型屋苑和公路中被閒置多年的土地，
應該好好發展，使到封塵土地資源得以發揮作用
周邊附近都陸續發展，又有優美的單車徑，配合上
設計每棟住宅樓宇高度成梯級式，優美得來又環
境保，不會有屏風效應阻擋空氣流通

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment JO JO WONG
簽署 Signature JoJo 日期 Date 4/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates YTYL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

以上項目本人十分支持。港人對住宅房屋需求大，政府對本港房屋供應不足。該項目發展可配合政府房屋供應政策來增加房屋供應，符合此區規劃滿足港人住屋需求。計劃上對自然生態沒有嚴重影響。因此希望加快通過是該方案。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 葉佳坤

簽署 Signature _____ 日期 Date 1/6/22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

200

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

Y/YL-MP/7 項目主要環境優美，屋苑已有單車徑，對於單車發燒友的我非常喜歡，項目是低密度的住宅，有近一千二百多伙，讓市民可以有一個遠離繁忙市區的居住環境，所以我十分支持以上項目，讓我盡快入住這個美麗屋苑。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 楊金基

簽署 Signature 基 日期 Date 02/06/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

201

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

該項目包提供幼稚園，及有基的交通上落客設施，還有商業設施予住客使用，整體上對該屋苑住客都提供了足夠的便利，十分值得支持。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Ms Chan

簽署 Signature Chan 日期 Date 6 Jun 2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

202

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持此項目之發展，因不高於16層高的設計，在基建、環境、視覺及空氣流通各方面均不會造成負任何負面映响，加上這是低密度住宅發展，完全符合該區的環境，亦照顧到香港現在的住屋需求！！

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Dick

簽署 Signature Dick 日期 Date 6/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

203

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

在新界居住多年的我，十分支持該申請。而且該項目是採納從東至西的階梯式遞減的建築高度設計，以加強與周邊環境的相容性，並且亦提供15米以上的通風廊。

謝謝各

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment May Lau

簽署 Signature May 日期 Date 6 June 2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

204

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

同意發展這個項目.

有提供幼稚園及有蓋的交通工具客設施予未來住客及鄰近社區人士使用，計劃對自然生態沒有嚴重影響.

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment WONG SUI CHUN

簽署 Signature [signature] 日期 Date 2022-6-2

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

205

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/Y1/7 MP

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

計劃中有幼稚院、商舖、交通上落客設施的配套，十分完善。地点作低密度的房屋發展，十分合適。十分支持。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Carly

簽署 Signature Carly 日期 Date 4 June 2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我對於是次規劃申請十分支持。因為該計劃興建的住宅樓高不過16層，從東至西的階梯式遞減設計，加上提供15米以上的通風廊，此低密度發展，與週邊的環境互相配合。而122伙住宅供應亦已配合政府政策增加房屋供應，照顧到現時住屋的需求。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 楊新蕾
簽署 Signature Lui 日期 Date 六月六日

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

該屋苑屬低密度住宅發展，符合該區的環境，

還建15米以上的通風廊，在基建、環境、視覺及

空氣流通各方面均不會造成負面影響。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 甄

簽署 Signature 甄 日期 Date 6/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

208

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7.

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人非常支持這項目之發展，因項目正正可
面已合政府政策以增加房屋供應，符合地區規劃，
而且這計劃發展对自然生態沒有嚴重映响，更加
可以改善环境衛生，提高本区生活質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Roy

簽署 Signature Roy 日期 Date 6/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

209

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

Y/YL-MP/7 的項目發展，採納從東至西的階梯式遞減的建築設計，提供15米以上的通風廊，以加強使用周邊環境的舒適性，希望能早日快速落成。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Kittle

簽署 Signature Kittle 日期 Date 07 Jun 2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

210

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

很高興知悉上述的申請項目，有發展才可以改善環境得宜，提升當區的生活質素，並且該項目的計劃對自然生態沒有嚴重影響。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Rita Li

簽署 Signature Rita Li 日期 Date 6-6-22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

211

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

已居住在新界的年，絕對支持申請。因為本人絕對知道由荒地引起的問題，只有申請的項目發展才可以美化當區環境和改善環境衛生，提高當區生活質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Wu Sau Mei

簽署 Signature Sau Mei 日期 Date 6-6-22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

212

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

項目申請有商業設施予住客及單車徑，幼稚園及有蓋的通上落客設施方便住客及鄰近社區人士使用，我十分贊成此項目的申請。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 郭鳳儀
簽署 Signature 郭 日期 Date 06.06.22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

213

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 **The application no. to which the comment relates** Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

這個項目能提供超過1千200個住宅單位，是能照顧現時香港人住屋不足的問題。比起不發展，改做住宅可以物盡其用，改善環境。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 陳俊霖
簽署 Signature lam 日期 Date 3-6-22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 **The application no. to which the comment relates** YYL-MP/17

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民，支持這個項目。
這個項目可以增加房屋供應，發展可以改善美化環境，低密度住宅提供1,228伙，能配合港人的需要。另外，項目對環境和空氣沒有負面影響，值得支持。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Siu Hok Yee
簽署 Signature Siu 日期 Date 31/5/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/17

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

支持這項目，有提供15米以上的通風廊，

也能改善環境衛生，提高本區的生活質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Wong Sui Hing

簽署 Signature Wong 日期 Date 2022-6-3

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-UP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人是元朗居民，得知以上的項目申請表示十分支持。其實為了配合及支持政府政策以增加房屋供應，符合地區規劃，而且該申請項目是不高於16層高的設計，在基建、環境、視覺及空氣流通各方面均不會做成負面影響的。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Jessica Li

簽署 Signature Jessica 日期 Date 4/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

217

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人十分贊成有關申請，理由如下：

i) 有商業設施可提供住客及單車人士使用

ii) 樓與樓之間有達 15米以上距離，並未會造成通風問題.

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Jacky Chui

簽署 Signature JC. 日期 Date 04.06.22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/17

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

有關這個發展項目，本人十分贊成。首先，這個住宅項目樓高3至16層，不會影響附近其他樓宇的景觀，而且這個高度的發展可有助空氣流通。此外，這個住宅項目附近有單車徑，也有觀景公園，景色怡人，最適合作住宅用途。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Jasmine

簽署 Signature Jasmine 日期 Date 31/5/2002

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

219

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

作為：我是新界居民。本人支持Y/YL-MP/7發展計劃。增加1228伙住宅單位、提供15米以上的通風廊。不高於16層高的設計、在基建、環境、視覺及空氣流通方面均不會造成負面影響、所以本人十分贊成本項發展計劃。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 李淑儀

簽署 Signature _____ 日期 Date 2022.6.2

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

220

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我十分喜歡低密度式房屋，既寧靜大自然，也有城市的方便。項目樓宇設計以門樣式，不會影響附近四周景觀，更有15米水要與樓的通風廊距離，減少屏風效應，所以我非常贊成以上項目。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 曾立之

簽署 Signature 之 日期 Date 1 Jun 2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

221

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持 Y/YL-MP/7 的規劃申請，因能將珍貴的土地資源釋放出來作興建 1200 多伙住宅，協助社會提升住宅供應量，滿足港人住屋的殷切需求。而發展者在發展住宅同時，亦可以美化景觀的花園設施，能有效地加強綠化及美化環境的機會，改善附近環境衛生。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Mr. Chow
簽署 Signature [signature] 日期 Date 2/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/輋 YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持有關的規劃申請，因為規劃能提供1200多個住宅單位，配合了政府增加房屋供應量的政策，符合了地區規劃，而且低密度的住宅發展，也符合該區的環境，對自然生態沒有嚴重影响和破壞，反而解決了該區的荒地所引起的衛生和環境問題，令該區得以美化和綠化。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 辛淑齡

簽署 Signature 辛淑齡 日期 Date 3-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

223

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

項目發展採納往東至西的階梯式遞減的建築高度設計，以加強與週邊環境相容性。可保留綿綿園景。

提供幼稚園及有蓋的交通上落客設施予未來住客及鄰近社區人士使用。商業設施也予住客及單車徑使用者使用。都給市民方便。好兩已落。我贊成。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Toby Cheng
簽署 Signature _____ 日期 Date 03/06/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

支持 Y/YL-MP/7：

① 提供近一千二百勿仗單位，配合本港房策，也善用土地，困土地閒置勿年。

② 有幼稚園和購物商業設施，滿足居民日常生活所需。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 袁俊傑
簽署 Signature [signature] 日期 Date 07/06/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates ~~Y/YL-MP/7~~ YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我同意及支持 Y/YL-MP/7 的申請。
這規劃不論於16層樓高的設計、在基建、
環境、視覺及空氣流通各方面均
不會造成負面影響，同時也能改善
這區環境，對生活帶來正面效益，

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Mr. Shek
簽署 Signature _____ 日期 Date 6-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人对香港的住宅发展非常支持新的房屋供可舒缓房屋問題，恰当的社區規劃為社会帶来好處，此項目的設計顧及到周邊原有的建築，令对此處的市民造成不良影響，項目設有商業設施，給住客及單車徑使用者，使生活更便利，提升生活質素，項目的發展更能美化當區環境，使整個社區面貌更美好。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 梁啟南
簽署 Signature Kenny 日期 Date 31/5/22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人十分支持此項目的發展，住宅以低密度發展，樓層的設計不高於16層樓高度，與相鄰的住宅十分融合，在環境、視覺及空氣流通方面都不會造成負面影響，更有助美化海邊環境，提升居住及生活質素。

項目亦能為同區的市民家庭提供多一個新樓盤選項，滿足實際居住需要。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 周銳琛

簽署 Signature _____ 日期 Date 30-5-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我在項目附近居住多年，地皮閒置多年，野草叢生，而且有很多蚊，除浪費土地，更影響市容。現在將項目土地建屋，不但使荒地綠化，也使環境更有規劃和美化，居民能享受優美環境，也相符合該區之中，我十分支持。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Joe

簽署 Signature Joe 日期 Date 31/May 2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我贊成Y/YL-MP/7這個發展項目。香港地少人多，可以興建房屋的土地不足，申請地點大多為荒地，擬議興建低密度住宅，提供1228個住宅單位，能善用荒地，配合政府政策以增加房屋供應。把原本雜草叢生的荒地，變成優美的綠化環境住宅空間，能提升區內的生活質素，更照顧到香港現時的住屋需求，善用寶貴的土地，興建房屋。基於以上原因我希望政府能盡快批准這個發展項目。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 溫先生
簽署 Signature [signature] 日期 Date 2-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持申請項目
項目設計上與附近兩個大型洋房式屋苑
式不同，佔地小也可建成1千2百多伙住宅
發揮土地作用，單位面積中、小型較適合
現今一般新家庭居住
建申採用陸梯式減低建築高度設計，配合
到附近鄉郊環境，提升到附近居住環境
質素

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment SIN SHUK ON
簽署 Signature 安 日期 Date 4-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

231

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates 4/YL-MP/5

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

建議將擬收到為「住宅（丙類）」地帶將申請的住宅重建所提出的建築高度設計，並提供作出以上的建議，非常贊成這申請項目。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 陳瑞香

簽署 Signature 陳瑞香 日期 Date 1-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我经常于附近出入，十分支持今次申请，不但可改善环境卫生，提高本区生活素质，亦可提供幼儿园及上落客设施给社区人士使用。此外，计画对自然生态没太大影响。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 钟曜徽
簽署 Signature Chung 日期 Date 2022年5月30日

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人是新界區居民，對於以上規劃十分贊成。

規劃包括提供幼稚園，以及有蓋交通設備，而且更利用

階梯式建築設計，對於周圍亦都更有相容性。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment

簽署 Signature [redacted] 日期 Date 10/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

234

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持此項目，因為除了可增加樓宇供應之外，項目提供幼稚園及有蓋上落客區予未來住客及鄰近社區人士使用。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment George Chan

簽署 Signature George 日期 Date 6-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民，我支持申請地點由康樂及住宅（丙類）改為住宅丙類，因為可以提供更多以上的通風廊及提供幼稚園及有蓋的交通上落客設施予未來住客及鄰近社区人士使用。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Derek Chan

簽署 Signature Derek 日期 Date 5-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates YYL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

對於是次更改土地用途十分支持。因為是次興建住宅的發展計劃裏，會提供有蓋的交通上落客運輸設施及幼稚園，方便住客及鄰近社區人士使用。此外亦會提供了同類形的商業設施，便利住客日常生活的需要，亦顧及鄰近單車徑使用者的需求。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Hailey Poon
簽署 Signature _____ 日期 Date 6-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

237

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

該項目可以配合正文府政策，增加房屋供應，又可以善用土地，減小荒地的環境衛生問題，絕對支持。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Yip

簽署 Signature [signature] 日期 Date 6 Jun 2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

今次這個申請提供幼稚園及有蓋的交通上落客設施予未來住客及鄰近社區人士使用，並且還有商業設施予住客及單車停使用者使用。

實在值得大家支持的項目。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Leung Yuk Chun

簽署 Signature L.Y.C. 日期 Date 6.6.22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/17

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持發展

可以改善環境衛生，提高本區的生活質素。

並且計劃對自然生態沒有嚴重影響。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment chan cho; wan

簽署 Signature _____ 日期 Date 1-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我贊成 Y/YL-MP/7 的規劃申請項目：
設計不高於3-16層高，採納從東至西的階梯
式減低建築高度設計，在基建、環境、視覺及空
氣流通各方面均不會造成負面影響，以加強使用
與環境的相容性。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 姚關玲
簽署 Signature _____ 日期 Date 07.06.2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

241

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我十分支持 Y/YL-MP/7 的發展項目。該項目提供幼稚園、商業設施、單車徑及有益的交通上落客設施予未來住客及鄰近社區人士使用。希望盡快審批。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment MAN

簽署 Signature Man 日期 Date 01 Jun 22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates A/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

建議的建築密度約 1.2 倍，十分配合附近環境。又有觀賞的花園設計，對鄰近使用輪椅代步的人亦保留了很好的景觀。本人十分支持這申請。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 林Sir

簽署 Signature 林 日期 Date 2022/6/2

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

243

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/17

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

同意發展

可以配合政府政策以增加房屋供應，善合地區的規劃及也能改善環境衛生，提高本區的生活質素.

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Wong wai chun
簽署 Signature 王偉 日期 Date 2022-6-2

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

是次申請是將荒地用作低密度的住屋用地，提供千多個單位，十分之合理。項目不用政府收地，不需公共資源支助。 本人大力支持。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment M Chong

簽署 Signature M Chong 日期 Date 1 June 2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

245

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YLM P/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民，我贊成以上提議，可以發展採納從東至西的階梯遞減的建築高度設計，以加強與周邊環境的相容性。配合政府政策以增加房屋供應，落合地區規劃。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 黃秀紅

簽署 Signature 紅 日期 Date 3-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/K2-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是動界人我支持申請地点由住宅丙類改為住宅丁類。因為可配合政府政策以增加房屋供應及由荒地引起問題：美化當區環境及提升居住質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Cheng Chun

簽署 Signature Cheng 日期 Date 6-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

247

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

配合政府政策以增加房屋供應，低密度住宅發展 Y/YL-MP/8 的規劃項目能提供 1228 伙的房屋供應，符合該區環境，符合地區規劃，解決香港現在的住屋需求，也善用土地，我十分贊成該項目的申請。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment AEON

簽署 Signature Aeon 日期 Date 31 May 2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

248

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 **The application no. to which the comment relates** Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民，這個項目本人表示支持。項目對自然生態、視覺，空氣流通流動沒有負面影響，又能配合政府，增加房屋供應，能加快發展當地區，提高生活質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Mic Tsang

簽署 Signature Mic 日期 Date 3-6-22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 **The application no. to which the comment relates** Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人是新界居民，支持是次項目發展。
發展符合地區規劃，增加房屋供應。
設計不高於16層樓高，在通風、視覺方
面都沒有負面影響。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Louis Poon
簽署 Signature _____ 日期 Date 4-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

250

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 **The application no. to which the comment relates** Y/YL-MP/17

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持這發展項目，原因有下：
1. 項目能切合香港市民需要，增加房屋供應多達1228伙，符合政府政策。
2. 項目包括幼稚園、通風走廊、交通設施、單車徑等，能提高當區生活質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Chung Choi Wah
簽署 Signature _____ 日期 Date 2/6/22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書： 251

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates YYL-MP17

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

支持發展，因為商業設施予住客及單車徑

使用者使用也能配合政府政策以增加房屋供應

等各地區的發展

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment WONG ka po

簽署 Signature Ka Po 日期 Date 1-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/17

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人贊成是次規劃的土地改為住宅用途，因為將原有荒置的土地興建住宅，土地資源得以善用，而且原本荒地引起的衛生問題亦一併解決。美化當區的環境，提高當區的生活質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 潘浚昇

簽署 Signature _____ 日期 Date 6-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

253

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/1

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是住在新昌的居民，我支持申請由康樂土地改建為住宅用途，因為可改善衛生環境，提高本區生活質素及計劃對自然生態沒有造成嚴重影響。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Enid Chan

簽署 Signature Enid 日期 Date 6-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

254

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持此項目，因為項目設計採納從單一面的階梯式遮減建築高度設計，加強與周邊的相容性。除此之外，更有商業設施予住客及單車徑使用。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Izzie Dong

簽署 Signature Izzie 日期 Date 6-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

255

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民，我贊成以上擬議，發展低密度住宅(宅)發，符合該區的環境，亦照顧到香港現在的住屋需求地盡其用提供住房供應。但也要配合，提供商業設施予住客使用。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 范志英

簽署 Signature [signature] 日期 Date 3.6.2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates yl/yl-mp/17

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

項目提供約1200多個住宅單位，切合社會需要。
項目亦設有公用的設施和車輛出入處地方、商舖及幼稚院等，十分方便附近居民。
本人很支持這項目。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 張先生
簽署 Signature 張先生 日期 Date 1/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我十分支持以上項目。

設計上十分合理，採納從東至西的階梯式遞減的建築高度設計，以加強與周邊環境的相容性。

現有設施完善，提供幼稚園及有蓋的多用途活動設施予未來住客及鄰近社區人士使用。

基於以上兩點，望城規會予以通過。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 吳相強

簽署 Signature 強 日期 Date 2.6.22

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

286

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

同意 Y/YL-MP/7 的擬議：

~ 有幼稚園
~ 設有連交通上落客設施
~ 美化這裡的環，帶來更多條件提升居住環境
~ 提供商業設施
~ 帶來就業機會
~ 東到西的階梯式遞減高度，與環相容
~ 增加住宅供應。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Shirley

簽署 Signature Shirley 日期 Date 9/6

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

287

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持城市規劃申請編號 Y/YL-MP/7 項目，把申請地點由「康樂」及住宅(丙類)」地帶改劃為「住宅(丙類)」地帶，為配合政府多年房屋政策，此項目興建低密度住宅房屋，能提供 122 個住宅單位，低密度發展符合該區環境，同時能提供市民對房屋需求，樓宇之高於低層設計，在於環境、視覺及空氣流通方面均不會造成負面影響，故希望城市規劃委員會能支持此項目申請，以加快房屋興建。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Ms Sim

簽署 Signature _____ 日期 Date 1-6-2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

288

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民，對於擬議發展地帶，是採納從東至西的階梯式遞減的建築高度設計，以加強與周邊環境的相容性，同時，亦提供15米以上的通風廊及有蓋的交通上落客設施予未來住客及鄰近社區人士使用，是可提高本區生活質素，改善環境衛生，故本人覺得是值得支持發展。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 張先生

簽署 Signature [signature] 日期 Date 3-6-2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人全意添單車，喜歡近戶外，項目
正合我以上二樣條件。項目足以作
宜居住宅發展，位置也是離市近戶外，
而且屋苑有單車徑，十分方便市民，景色也十
分美麗，發展商該區更有規劃和主景境
更美化，我非常支持以上項目。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Eric
簽署 Signature Eric 日期 Date 31/05/2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

290

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

支持：

① 項目地盤荒廢多年，浪費土地，現用作低密度發展住宅項目，使荒地減小，也可幫助增加本港樓宇供應。

② 項目以階梯式建築高度設計，不搶攤附近四周環境，配合附近低密度的樓宇。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Benjamin

簽署 Signature B 日期 Date 5/6/2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

291

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持上述 Y/YL-MP/7 的規劃申請，因此申請能善用閒置的土地，發展安建 1228 伙的住宅用途，配合政府增加住宅供應的政策方向，滿足香港市民的住屋需求。而在發展此項目的同時，亦可改善因荒地引致的朱草及生蚊蠅滋生的問題，透過建設花園/景觀等，令區內環境質素得以美化提升。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 楊海燕

簽署 Signature [signature] 日期 Date 2022-6-6

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

支持，因為可以改善環境衛生，提高本區的生活質素，也有提供幼稚園及有蓋的交通上落設施予未來住客及鄰近社區人士使用。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Chan Choi Wan
簽署 Signature _____ 日期 Date 6-6-2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

293

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

這個項目十分值得支持，可以改善環境衛生，提高
本區生活質素，同時又配合政府政策增加房屋供應，
符合地區規劃發展。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Kitty

簽署 Signature Kitty 日期 Date 7/6/2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

294

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我想支持這個申請項目

因為不浪費每幅珍貴土地資源

利用其發展成為有用實用房屋項目

改善該區優質環境，與鄰近房屋相互配合

一併完善政府推行的大西灣北發展方案

機宇高度設計成梯階式遞減每棟不影響空氣流通

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment FANNY NG

簽署 Signature 日期 Date 5/6/2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

295

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/17

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人十分支持以下項目。
提供 1,228 伙供應，低密度住宅單位發展，符合該區的環境，同時滿足到香港現在住屋需求供應。
發展擬建不高於 16 層高的設計，在基建、環境、視覺及空氣流通各方面均不會造成負面影響。
望城規會可加快通過該項目。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 陳先生
簽署 Signature 陳 日期 Date 9/6/22

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

296

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我覺得階梯式遞減高度的建築，適合這裡的發展，近錦繡花園的高度較低，不會完全遮擋了。又安排了15米以上的通風廊。整體不高過16層樓，在基建、環境和視覺上均不會有負面影，所以我贊成，希望有關部門批準。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Chris

簽署 Signature Chris 日期 Date 6月10日.

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

297

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

項目提供1千多個低密度住宅發展，這未能顧到香港房屋需求，而且能夠配合政府房屋政策，增加房屋供應，這亦符合地區規劃，而這項發展已提供有幼稚園及有蓋交通上落客設施，方便住客及鄰近社區人仕使用，而設計亦階梯式方便通風，配合環保，所以支持項目興建。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 簡小姐
簽署 Signature _____ 日期 Date 6/6/2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

298

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 **The application no. to which the comment relates** Y/YL-MP/17

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持這項目。項目是建議建低密度住宅，提供多過1200個單位，能配合地區規劃發展，能增加房屋供應。發展可以改善環境衛生，提高生活質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment SO CHOK WAN
簽署 Signature KWAN 日期 Date 4-6-22

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

299

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持申請地點的改劃，原因有以下四点：

(1). 不高於16層高的設計，在基建、環境、視覺及空氣流通各方面均不會造成負面影响。
(2). 商業設施予住客及單車徑使用者使用，有利市民。
(3). 可提供幼稚園及有蓋的交通上落客設施予未來住客及鄰近社區人士使用，方便居民。
(4). 可改善環境衛生，提高該區生活質素，令荒地引起的環境問題，得以改善，有利大眾。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 張雅惠
簽署 Signature Mandy 日期 Date 6-6-2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

300

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是元朗居民，是絕對支持該申請。因為項目發展是採納從東至西的階梯式遞減的建築高度設計，以加強與周邊環境的相容性；並且項目內的商業設施是予住客及單車徑使用者使用的。LIKE!

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Sam Li
簽署 Signature S L 日期 Date 7 June 2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

301

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持這項申請，低密度住宅發展，可以符合該區的環境，亦可以提供到香港現時的住屋需求，提供約1,228伙供應。加上提供休憩以上的通風廊。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Wong

簽署 Signature Wong 日期 Date 10 June 2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

支持 Y/YL-MP/7 的申請。
不但增加約 1,228 個香港所需的
住宅單位，而且又照顧到不同家庭的需要，
設施有幼稚園，方便家中有小孩的在區內上學，
又設有有蓋上落客設施，十分貼心。協助
提升居住環境，我支持。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Fan.
簽署 Signature Fan 日期 Date 8 Jun 2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

303

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

I fully support to convert the current vacant land near Fairview Park to residential use as it is a good location for living in terms of air quality, outdoor environment, etc. I would like to urge the relevant authorities to approve the case aspa and let the flat supply fast.

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Ling Ling

簽署 Signature Ling Ling 日期 Date 10/10/2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持 Y/YL-MP/7 的規劃申請，因香港現時土地用作興建住房十分缺乏，而此申請能提供1200多伙住宅供應，能切合政府希望提升整體香港的住宅供應，紓緩市民對住房的需求。而此地盤如能由未來的荒地轉化成住宅項目，相信能增加綠化環境的機會，更有系統及美化當地的環境，令衛生、環境質素能改善及提升。

區內的

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 王小姐

簽署 Signature _____ 日期 Date 2022年6月10日

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

305

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

改劃設計採納從東至西的階梯式遞減的建築高度設計。提供15米以上的通風廊。低密度住宅發展，符合該區的環境。配合政府政策以增加房屋供應，符合地區規劃。本人贊成改劃項目發展。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 楊黔海
簽署 Signature 楊 日期 Date 8-6-2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

306

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持米埔這發展項目，低密度住宅，與這區的環境相容；增加1228間住屋，配合政府增加房屋的策略。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Lam

簽署 Signature Lam 日期 Date 10 June

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

307

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates TYYL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民，欲表達支持有关申請。

我常見到新界有很多荒廢土地，只要好好規劃便能建住宅，以配合政府增加房屋供應的政策。上述項目為低密度住宅發展，符合該區的環境，同時該項目亦提供商業設施予住客及單車徑使用者使用，所以支持是項既能滿足須求又可美化環境的項目，使市民受惠。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 葉錦蓮

簽署 Signature [signature] 日期 Date 6-6-2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

308

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

該規劃附近提供幼稚園、商業設施、單車徑及有蓋的交通上落客等設施予未來住客及鄰近社區人士使用。我十分支持 Y/YL-MP/7 的規劃項目。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 王生

簽署 Signature [signature] 日期 Date 09 Jun 2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人贊成 Y/YL-MP/7 這個發展項目。香港土地供應和社會需求出現嚴重的落差，土地及房屋供不應求，嚴重影響民生。這個住宅發展項目能為本港增加 1,228 個單位，低密度的設計，樓高不多於 16 層，符合該區的環境，考慮到香港現時的住屋需求，地盡其用，能配合政府政策增加房屋供應，項目更設有幼稚園及有上蓋的交通上落客設施，並給予未來住戶及周邊社區民眾使用。這個項目能配合香港的長遠發展，本人希望政府能盡快審批。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 阿华 、

簽署 Signature 华 日期 Date 6/6/2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

310

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民.
我是支持這個申請.

因為這個申請正好配合政府政策以增加房屋供應.同時也肯定地盤規劃名牙計劃對自然生態也沒有嚴重影響.

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Aimee
簽署 Signature _____ 日期 Date 2-June-2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

374

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

Y/YL-MP/7 項目可以提供 1228 伙住宅，紓緩本港房屋供應短缺問題，同時亦與政府提升房屋供應量，發展新界的政策理念相符。該申請亦有規劃足夠的通風走廊，使未來空氣流通方面也不會造成問題。此外，項目中包括交通上落客設施、商店等等，將可受惠未來同區的住客及其他單車徑使用者，因此，本人支持此申請獲批。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Wo Hei Tung
簽署 Signature Tung 日期 Date 2023-06-05

375

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我十分贊成，原因如下：

① 這個住宅發展是一個不高於十六層高的設計，在基建、環境、視覺及空氣流通各方面都不會造成負面影響。

② 這個項目還會提供幼稚園及有蓋的交通設施給當區居民，為居民提供方便。

綜合以上原因，我希望城規會盡快通過此申請。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Kenny
簽署 Signature _____ 日期 Date 3 Jun 23

致城市規劃委員會秘書：

376

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/74

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

項目樓不高於16層的設計，以階梯式減建築高度設計，加強與周邊環境的相容性，而其中四幢near 鄰宋觀地及面向後巷路的建築物的樓宇佔地範圍相對細小，從而縮減建築物的陰影對天增加建築物間距，所以項目設計near 鄰近業主意見互相配合，所以支持項目發展

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Kenny Tin

簽署 Signature Kenny Tin 日期 Date 5-6-2023

致城市規劃委員會秘書：

377

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持以上申請，因項目將採用階梯式設計的樓宇設計佈局，避免造成屋苑交通擠塞，方便附近環境能和諧共融。另外，項目亦能提供商舖、幼稚園及上落客貨設施等民生配套，方便居民生活，故值得支持！

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 周小姐

簽署 Signature _____ 日期 Date 1st June 2023

致城市規劃委員會秘書：

378

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

項目土地多年閒置，浪費本港珍貴土地資源，現用作相用土地建屋，既可解土地供應不足，樓宇供應不足，也可以減少浪費土地地資源，當中更可美化該區附近環境。政府要配合透視房案，增加房屋供應有近一仁百多伙，所以本人十分支持，加快上馬！

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 許生

簽署 Signature [signature] 日期 Date 2/6/2021

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

379

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人十分支持該項目，

項目發展用地地積連住宅單位是地產商可配合政府政策增加房屋供應，同時又可美化當區環境，提升該區居住市民生活質素。

而康設施包括幼稚園及長者日間護理設施予本區居民及鄰近社區人士使用，滿足附近居民的生活日常。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 叶玲玲

簽署 Signature 玲 日期 Date 3/6/2023

380

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

是次申請項目位處錦繡花園和新田公路中間一幅閒置了10+年的土地，本人十分希望城規會能夠通過此次劃分該幅的土地資源得以充份發展，予以支持。

申請地點鄰近錦繡花園為加州花園，因此發展住宅甚為合適，能與周邊環境融合，沒有違和感。予高於16層的設計，將會對區內的環境，視覺及空氣流通方面都不會造成太大的影響。

加到該幅土地發展，設有包含低密度的住宅，提供約千二伙單位後，能夠引來更多現在的住屋需求地產用。

發展後不但能美化當區的環境，亦能提升市民的居住質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Daisy Leung
簽署 Signature _____ 日期 Date 16/1/2023

致城市規劃委員會秘書：

381

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持這項申請，提供低密度的住宅發展，符合該區的環境，可以符合現時住屋的需求，而且附近又有幼稚園及有益的交通上落客貨車來往學和鄰近社區人仕使用。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Nicole

簽署 Signature Nicole 日期 Date 1 June 2023

382

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-HP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是一名元朗區的居民，很贊同此規劃申請，~~因此~~希望配合政府增加住宅供應的政策，而且，證明，可使土地資源得以能善用，避免荒廢。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Mrs J Wan
簽署 Signature Mrs J Wan 日期 Date 8 June 2023

383

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates YYL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持這申請項目。原因是申請項目是低密度住宅發展，符合該區的環境，亦照顧到香港現在的住屋需求地盡其用，提供1,228伙供應。絕對可已令政府以增加房屋供應的政策，符合地區規劃。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Rita Li

簽署 Signature Rita 日期 Date 5/6/2023

384

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本函希望支持是項住宅擬議，因為：

- 有商業設施方便附居民和住客.
- 由東至西階梯式遞減建築設計，與環境相附
- 設計有幼稚園，又有上落客設施
- 低密度住宅發展，配合這裡的環境

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Kitty

簽署 Signature Kitty. 日期 Date 3 June 2023

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

385

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人想表達支持意見，
項目是發展低密度住宅，和使用棚格模式，高度建築設計
可以配合到該區鄉郊特色，亦與附近綠油花園環境
相容。樓宇高度的設計亦得到空氣流通效應，不是一
般市區常見的屏風樓阻擋空氣或視野景觀。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment KELLY TSUI

簽署 Signature Kelly Tsui 日期 Date 4-6-2023

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

386

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我作為新界居民，非常支持今次申請，
不但可提供通風廊，以及有效施
予作為及單車徑使用者使用，亦可改善
環境衛生，提高本區的整體生活
質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 陸曉徽
簽署 Signature [signature] 日期 Date 16/2023

387

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民，

項目低密度住宅發展，採納從東至西向下階梯式遞減的建築高度設計符合該區的環境，亦照顧到香港現在的住屋需求地盡其用。提供1,228伙供應。

不高於16層高的設計在基建，環境，視覺及空氣流通各方面不會造成負面影響，及環境得到改善，提高本區生活質素。

本人贊成改劃發展。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 魏贊泉

簽署 Signature 魏 日期 Date 1-6-2023

388

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人是支持以上的規劃申請

(1) 此申請提供幼稚園及有蓋的交通上落客設施，予未來住客及鄰近社區人士使用

(2) 另外增加房屋供應，正好能配合政府之房屋政策，也符合地區規劃。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment M. Alex

簽署 Signature [signature] 日期 Date 2-6-2023

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

389

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

此計劃配合政府政策以增加房屋供應，符合地區規劃，同時可以改善環境衛生，提高市區生活質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Joy
簽署 Signature Joy 日期 Date 5/6/2023

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

390

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民，我支持採納從東至西的階梯式遞減的建築高度設計，以加強與周邊環境的相容性，及提供通風廊。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Howie. Liu

簽署 Signature _____ 日期 Date 3-6-2023

391

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates YL YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

一群對低密度住屋有需求的港人有福了！因為是次政府能照顧到他們的需要，這是永久性地把規劃及採納東西的階梯式建成連系為設計方式，令樓宇的對額或周邊環境相容！而最重要的是這低密度（樓高不超過16層）住宅發展，亦是合符區的環境，加上提供的一千二百多個單位也可舒緩一家有需求的港人這點十分可喜的！這幅荒地的引起的交通問題亦能隨之而消除，除能改善區內的綠生亦能提高市民生活質素，祈盼政府為如能多為低密度住宅有需求的港人多開流一下，快點落實執行此項目！為一眾港人謀福址！謝謝

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Winnie Cheung.
簽署 Signature Winnie Cheung 日期 Date 5/16/2023

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

392

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates YTYL-MP17

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

支持這發展

因為可以提供通風廊和可以配合政府政策

以增加房屋供應，幫忙地區發展

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Cheung Chun Shing

簽署 Signature [signature] 日期 Date 5-6-2023

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

393

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持Y/YL-MP/7這個發展項目. 這個申請項目以低密度住宅發展，設計上採納從東至西的階梯式遞減建築高度設計，可以增強與周邊環境的相容性，更提供通風廊，樓層不高於16層高，在基建，環境，視覺及空氣流動各方面均不會造成負面影響。住宅項目提供1228個住宅單位，提供幼稚園及有蓋的交通上落客設施，為鄰近社區的人士及將來的住客提供便利. 這個發展項目不但對該區的自然生態沒有嚴重影響，反而能改善該區的環境衛生，提高該區的生活質素.

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 周小姐

簽署 Signature _____ 日期 Date 1.6.23

394

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

Y/YL-MP/7的項目申請，項目發展不高於16層高的設計，建成後，能提供約1200伙的房屋供應，促進房屋發展及基建環境，視覺及交通流通亦無明顯不良造成影響，會令私營市場、立法會、政府政府以及增加房屋供應，所以我十分支持該項目。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Kung
簽署 Signature Kung 日期 Date 02-06-2023

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

395

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates YTYL-MP17

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持這申請項目因為這設計有提供幼稚園及有益的交通上落客區給附近的居民使用，令大家都有方便。而利用荒地建樓，可以提升環境生活質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Charlie Chan

簽署 Signature _____ 日期 Date 3/6/2023

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

396

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持有關規劃申請，用為利用荒地興建住宅，能夠加綠化該區，規劃能提供1200多個住宅單位，符合現時香港人的住屋需要，也配合政府增加房屋供應的政策，而且興建的是低密度的住宅，樓不高於16層，又提供適用廊，對基建、環境視覺和空氣流通各方面都不會有負面影響，對自然生態也沒有嚴重破壞。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 杜功勳
簽署 Signature [signature] 日期 Date 2023年6月3日

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

397

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/7

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持把申請地點由「康樂」地帶改劃為「住宅(丙類)1」地帶的申請。
申請地點毗鄰本就是低密度住宅群，項目發展能符合地區規劃、善用土地資源、增加供應；其從東至西的階梯式遞減樓宇高度更加強與周邊環境融合一致。
新發展既解決荒地引致的問題，除為住客提供交通及就學的設施，也為社區其他人仕帶來便利，相信發展是正面的！

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Fion Lun
簽署 Signature Fion 日期 Date 5 June 2023

1398

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates YYC-MP17

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持此項目，因為項目是低密度住宅發展，符合香港住屋需求，而且有1228單位供應，也有商業設施予住客及單車使用者使用。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Chung Chan
簽署 Signature Chan 日期 Date 5-6-2022

93

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

支持 Y/YL-MP/8 項目發展，此舉將提供超過 1000 伙單位，同時採階梯式遞減的建築高度設計，可體現出城鄉景觀共融，亦符合該區的環境樣貌！

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment John Kwok
簽署 Signature _____ 日期 Date 1/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

I understand that there is an application to built over 1200 flats with low density near Fairview Park, Yuen Long.

It is a good location for living as the air is fresh and view is good. The site is vacant without important ecological value. I support this application.

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Ms. Liu

簽署 Signature Ms Liu 日期 Date 2022-5-31

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

95

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates yly1-mp/18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

申請項目約提供1300個單位，地點清優，交通尚可。如將來有小巴連接鐵路站就更好。

項目可以給予正面支持。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Kelvin Lam

簽署 Signature Kelvin 日期 Date 2022/6/4

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

96

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

Y/YL-MP/8 這個城規申請項目能提供1249個住宅單位，正正能配合政府政策以增加房屋供應。發展項目鄰近攸堅路的單車徑，在後退區內設有大型景觀池（預計不少於6000平方米），可以在視覺上能和相鄰的個別水體連結，並為攸堅路的騎單車人仕及行人提供視覺上的舒適感。這個發展申請能顧及周邊的使用有又能改善現時區內的環境衛生，提高本區的生活質素，本人十分贊成。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 阿才

簽署 Signature Cho; 日期 Date 2-6-22



致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

97

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates `TP/YL-MP/8`

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

居於新界區已超過40年的我，很支持此規劃申請。

將荒廢的土地轉為住宅用地，既善用資源，也改善周圍的環境。

而提供住宅供應也非常附合政府增加房屋供應的政策，值得支持。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment H K Wong

簽署 Signature H K Wong 日期 Date 二〇二二年六月三日

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

98

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8.

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

对於此計劃本人特表示支持。此計劃有助改善環境，可以提高生活素質，更加可以美化環境，亦不會对自然生態有任何影響。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment

簽署 Signature _____ 日期 Date 30/5/22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

99

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

根據提交的申請，Y/YL-MP/8的設計以低密度發展，不高於16層高的設計，採納從東至西的階梯式遞減建築高度方案，以增加和周邊環境的相容性，在基建、環境、視覺及空氣流通各方面均不會造成負面影響。加上新發展項目為住客及該社區提供有蓋的交通上落客設施，比起現時的荒地，更有利長遠發展，更不會對現時的自然生態構成嚴重影響，反之能增加更多的綠化環境，減少蚊蟲滋生，所以我十分支持這個城規項目。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 陳先生

簽署 Signature Chan 日期 Date 6-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

100

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates YIYL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

以上發展設有大型的景觀平台，希望在視覺上能分相離的個別主體結合，並為駕車者和行人提供視覺上的舒適感，和項目設計以低密度方式，令合適的環境，和以階梯式，增加通風以及提供自然光線，切合環保原則，減少用電，增加自然流通及光線，這設計能改善環境，提高本區生活質素，所以支持項目發展。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Ivy

簽署 Signature Ivy 日期 Date 3-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

101

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人居於元朗區超過15年，我同意此申請，因為它的樓宇與~~與~~與樓宇之間距離超過15米，形成通風廊，不會影響附近空氣的流通；而且，它的樓宇最高也不超過前16層，與同區的景觀也不會有太大影響。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Mrs J Wan

簽署 Signature Mrs J Wan 日期 Date 3-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓 102
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

為配合政府政策，增加房屋供應，項目為住宅度發展，提供1千多個住宅單位，其中四幢用比鄰景觀地，面向攸樂路的樓宇佔地範圍相對細小，增加建築物間距，而設計為階梯式，建築高度，增加通風，令到空氣流通，環境自然舒適，而且設有大型景觀池，在視線上能夠相鄰的個別水景結合，並且為攸樂路的騎單車者和行人提供視線上的舒適感，所以贊成項目發展

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Kenny
簽署 Signature Kenny 日期 Date 2022/6/10.

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

103

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持此申請項目
覺得將地契改規劃成住宅項目較為合適
建議上的設計考慮到鄉郊的風格
併設其高度樓宇不阻擋空氣流通

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Yandy Ho

簽署 Signature Yandy 日期 Date 3/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民：
採納從東至西向5階梯式遞減的建築高度設計，設有大型景觀池，在視覺上能與相鄰的個別水體結合，以加強周邊環境相容性。不高於16層高的設計，在基建，環境，視覺及空氣流通各方面也不會造成負面影響。
本人贊成項目改劃發展。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 錢贊泉
簽署 Signature 錢 日期 Date 5-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

105

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我非常支持項目發展，該項目不向於北區高，該設計在基建、環境、交通方面均不會造成影響。該項目提供1249伙供應住宅，符合市場現在的住宅需求，低密度住宅發展也符合該區的環境。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 陳日梅

簽署 Signature 陳 日期 Date 3/6/22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

106

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

申請由「康樂」地帶改劃為「住宅(丙類)」地帶。
採納從東至西的階梯式的建築高度設計。
樓宇間距建造出來的通風廊，以加強周邊環境相容。
配合政府政策以增加房屋供應，低密度住宅發展。
不高於16層高的設計，在基建，環境，視覺及空
氣流通各方面均不會造成負面影響。本人讚成項目發展。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 錢仲蔓

簽署 Signature _____ 日期 Date 5-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

107

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

這個低密度發展項目會提供約4二個單位，配合該區環境，
也地盡其用，符合規劃目標。而且，設計是從東至西梯梯式
遞減，可兼容和配合附近環境，所以我會支持方案的。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Henry Kwok
簽署 Signature H.K.K. 日期 Date 2-June-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

108

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民，我是贊成這個項目的申請。

近年，香港房屋短缺問題十分嚴重，我認為只要找到適合建屋的用地，就應該盡快興建，希望盡量改到「地盡其用」。這樣才能舒緩房屋短缺的問題。此外，這塊用地一旦用來興建住宅後，便能有效解決荒地引起的問題，更可美化當區的環境。

所以，希望當局能批準是次的申請。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Tammy

簽署 Signature Tammy 日期 Date 31 May 22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

109

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

Y/YL-MP/18，項目地盤土地荒廢多年，浪費珍貴土地，主現用作有用土地建屋，不但對樓宇供應有幫助，更可解決菜地問題如蚊患，而且發展成屋苑，有助主營建設，地方更有規劃，提升市民生活質素，所以我十分支持！

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 張德明
簽署 Signature 張 日期 Date 06/01/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

110

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

支持。這個改劃的項目可以帶來更多的房屋供應，和低密度的住宅發展亦符合該區的環境。此外，這個項目亦設有大型景觀池，而且面積不少於6000平方米，這樣可以為住客和附近居民提供視覺上的享受。綜合以上的這些原因，我十分贊成這個改劃項目。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Angus

簽署 Signature _____ 日期 Date 5.6.22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

111

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

你好！我是新界居民，支持Y/YL-MP/8這項目。西九合政府，提供1249伙住宅單位，增加房屋供應，符合地區規劃。利用荒地，活化成有價值的房屋項目，美化當區環境，提高生活質素，對自然生態沒有嚴重影響。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 李淑儀

簽署 Signature _____ 日期 Date 2022.6.5

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

112

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人是新界居民。贊成 Y/YL-MP/8 可以配合政府增加1249伙住宅單位。香港人很多住劏房，此項目發展可激起香港人的興心，努力存錢買適合自己家。所以我認為此計劃可實行。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 簡家玉

簽署 Signature 簡 日期 Date 2022.6.1

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持這項申請，設有大型景觀池，在視覺方面有相鄰的個別水體結合，給騎單車者和行人提供視覺上的舒適感。而且又可以改善附近的環境衛生，提高本區的生活質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Nicole
簽署 Signature Nicole 日期 Date 1-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

114

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持上述 Y/YL-MP/8 的規劃申請，因此申請能善用閒置的土地，變為發展興建 1249 伙的住宅用途，切合社會急需增加住宅供應的政策方向，滿足香港市民對住屋需求。而在發展此項目的同時，亦可改善因荒地引致的雜草叢生蚊蟲滋擾的問題，透過建設花園/景觀池等，令區內環境得以美化提升。

贊素

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment A Wong
簽署 Signature _____ 日期 Date 1-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書： 115

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持以上申請，理由是此計劃能興建1269個
房屋，將閒置的土地轉劃成可供港人居住的用途，
應及欲置業的市民，亦能配合政府令更增加住屋供
應量的政策，十分實際。
和此項目亦會提供有蓋的交通上落客的設施，能
方便住客及到訪該區的人士的進出所需。
交通

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Ms. Wong

簽署 Signature _____ 日期 Date 1/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

116

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持這申請，因為樓宇間距有15米以上，
不會而其中四幢眺望觀沙及面向後空地的
建築物的樓宇佔地範圍相對細小，從而減減
建築物的體積及增加建築物間距。而且又配
合政府政策，增加房屋供應。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment
簽署 Signature _____ 日期 Date 1-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

117

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

發展項目採用從東至西的階梯式遞減的建築物設計高度，以加強附近環境的相配合。而且能符合地区發展規劃、增加房屋供应的政策。所以本人支持这個項目。我是新界居民。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 郭小波

簽署 Signature 郭小波 日期 Date 1-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我係居住新景的。

本項目的樓宇間距離有15米以上，並設有大型觀景地，希望在視覺上能和附近環境互相結合。日後更能方便居民。

因此我支持發展！

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment S.B. LAM
簽署 Signature [signature] 日期 Date 4/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

119

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates YTL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持政府配合政策以增加房屋供應，符合地区規劃，改善環境衛生。提高本区生活質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 劉翁琴

簽署 Signature 琴 日期 Date 5-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

120

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/KL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民，對於發展低密度住宅，可配合政府政策以增加房屋供應，符合地區規劃，而且發展可改善荒地引起的環境問題，美化當區，綠化環境，可提高當區生活質素。同時，計劃對自然生態沒有嚴重影响，是我支持發展的重要原因。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment CHEUNG YUEN YEE

簽署 Signature [signature] 日期 Date 4-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

121

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我同意這個申請，這規劃採納了從東至西的階梯式遞減的建築高度設計，以加強與周邊環境的相容性，同時設計也為住客及該社區提供有益的交通上連接設施。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Mr. Shek

簽署 Signature _____ 日期 Date 30-5-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

122

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

採納東至西的踏梯式遞減建築高度設計，以加強和周邊環境的相容性。選錨綠相伴，景觀迎揚光映。
綠體婚配，更符合該區的低密度住宅發展環境。好設計。
地盡其用兼照顧到香港現在的住屋需求。又可減少由
亮地引起的問題。都是好提議。我贊成。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Ethan Law

簽署 Signature [signature] 日期 Date 30/05/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我同意支持發展，因為可以美化當區的環境
也能改善環境衛生，提高本區的生活質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment WONG Ma; Chun
簽署 Signature 王馬 日期 Date 2-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持上述的規劃申請，因為興建的1200多個低密度住宅單位，十分配該區的環境，尤其是由東至西的階梯式遞減的建築高度設計，和周邊的環境十分相容。當中超過6000平方米的大型景觀地，視覺上將會與附近的個別水體結合，為路人和單車人士提供視覺享受，不高於16層的樓宇設計，對環境視覺和空氣流通等各方面都不會造成負面影響。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 杜家慧，

簽署 Signature Charlene To 日期 Date 2022-05-31

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我想支持 Y/YL-MP/18. 這個項目，因為可增加香港的需的住宅單位。興建低密度的單位，對居住者及附近的人都感舒服。而且高度以遞減的階梯式設計，與鄰近的建築和環境合。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 林

簽署 Signature 林 日期 Date 5.30.22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

126

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

「我是新界居民」，我是贊成以上的規劃申請方案。此方案設計不高於16層高的設計，在基建、環境、紋理、及空氣流通各方面均不會造成負面影響，另外計劃对自然生態沒有嚴重影響。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Alex

簽署 Signature Alex 日期 Date 1-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

127

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/ YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人認為元朗這個方案值得支持發展，可以增產不多1249個住宅，有助舒緩對住屋的需求。疫情嚴峻，能有些低密度些的住宅也是件好事，市區太密集了，讓市民大眾多個選擇。

而且方案有考慮到附近的環境，設有景觀地，樓宇距離山坡以上。又使用階梯式遞減的建築高度設計，美化到環境，給予支持。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 吳[illegible]

簽署 Signature [signature] 日期 Date 3. 6. 22



致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人贊成是項發展，設有園景有觀景池，比現在的草地更優美，騎單車路過時會更舒服美觀。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Hudson.
簽署 Signature H. 日期 Date 6.1.2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

129

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8.

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

你好，我是新界居民，我是十分支持這計劃的，因為這個計劃能夠美化當區環境，又可以提升附近的居住環境，增設單車徑和大型景觀，地下便利單車人士和增加騎單車的樂趣。

這個計劃為該區提供有益的交通上落設施，絕對有利該區的居民日常生活及提高該區居民的生活質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 黃小姐

簽署 Signature [signature] 日期 Date 5-6-22.

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

130

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

該項目有大型景觀池，在視覺上能與相鄰的個別水體結合，並為收變路的駕駛者和行人提供視覺上的舒適感，其中四幢服務景觀池及面向收變路的建築物的樓宇佔地範圍相對細小，從而縮減建築物的體積及增加建築物的距離，使整體景觀感到舒適。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Tung

簽署 Signature [signature] 日期 Date 6-6-2022



致城市規劃委員會秘書：

131

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

香港地少人多，土地珍貴，項目地盤土地荒廢多年，現用作有利土地建樓，對本港市有幫助，配合房策，以增加本港房屋供應。項目以低密度式發展，符合附近環境。更設有大型景觀泥，與附近的河道景色一致相容，所以我非常支持！

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Tom Tsui

簽署 Signature Tsui 日期 Date 2022/06/02

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

今次的項目是設有大型景觀池（不少於6000平方米），希望在視覺上能與相鄰的個別水体結合，並為收學路的騎單車者和行人提供視覺上的舒適感；亦有為住客及該社區供有蓋的交通上落客設施。

謝謝城市規劃委員会給予机会表達贊同。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Rita Li
簽署 Signature R L 日期 Date 6-6-22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

133

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 **The application no. to which the comment relates** Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

I support this planning application.

The application can increase the supply of housing units in HK, where it also contributes to the future planning of the area and government. Providing more than 1,200 flats, it ~~~~ fits the needs of HK citizens.

Compare to remaining the area as bare land, developing it could utilise the land and improve the environment.

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Eunice Chan
簽署 Signature Eunice 日期 Date 30 May 2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持 Y/YL-MP/8 的項目申請，其中四幢樓宇由比鄰大型景觀迎及面向放生路的建築物的樓宇的地積比相對細小，從而縮減建築的體積及增加建築物之間的距離，改善環境衛生，提高本區生活質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Li Tung Ling
簽署 Signature Long 日期 Date 06 Jun 22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人是元朗居民，得知以上申請感到高興及支持。因為以上申請是採納從東至西的階梯式遞減的建築高度設計，以加強與周邊環境的相容性，而且樓宇間亦有15米以上的距離，是一份很好設計。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Jessica Li
簽署 Signature Jessica 日期 Date 6-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

建議中的建築密度只有1.2倍，算十分之低，很配合當地環境。

亦有給公眾的觀賞花園，對鄰近使用單車人仕保留了很好的景觀。

本人十分支持這方案。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 林 SIr

簽署 Signature 林 日期 Date 2022-6-2

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我贊同規劃申請編號 Y/YL-MP/8 項目，把申請地點由「康樂」地帶改劃為住宅（丙類）地帶。此項發展項目興建不高於16層商廈單位，項目更會提供約1249個單位，樓宇間距達15米以上，在基建，環境，視覺及空氣流通各方面都是良好的。項目更設有大型景觀地，這是很好的設施為當區市民設置休閒處，希望城市規劃能接納此申請。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 林小姐

簽署 Signature [signature] 日期 Date 2-6-22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

項目設計為低密度住宅發展，提供1,249伏供應，配合政府房屋政策，增加房屋供應，符合地區規劃，而設計方面從東至西，階梯式的建築高度設計，加強有周邊環境的相容性，而且更有有豐的交通上落客設施，方便該區及該區住客，所以支持項目。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment C. T. Ting.
簽署 Signature C T Ting 日期 Date 30 May 2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

項目設計為環保出一分力，以階梯型式設計，而且為低密度，並設有大型景觀池，提供視覺上的舒適感，和樓宇設計方面樓宇間的距離底15米以上，增加空氣流通，而設計高度不高於16層，整體方面能改善環境，提高生活質素，所以贊成項目發展。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Alex.
簽署 Signature Alex. 日期 Date 1-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

配合政府政策以增加房屋供應，符合地區規劃。
小區設有大型休閒景觀地（不小於6000平方米）在
視覺與相鄰的個別水體結合。
採納從東至西的階梯式遞減建築高度的設計。
低密度住宅發展，符合該區的環境，不高於16層
的設計，在基建，環境視覺及空氣流通各方面均不會
造成負面影響。本人讚成改劃發展。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 吳大雄

簽署 Signature 大雄。 日期 Date 5-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

141

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我想支持項目申請，修訂地盤發展為住宅屋宇，項目設有景觀池，為行經路的單車路使用者或附近行人帶來舒適景觀。附有有蓋交通上落客設施，可以利便到此區居民。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Emma Sin

簽署 Signature Emma 日期 Date 4-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

142

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持以上項目。

設計十分合理，指定建不高於16層高的設計，在基建、環境、視覺及空氣流通各方面均不會造成嚴重影響，設有大型綠地，希望在視覺上能與相鄰的河流水體結合，並為改善路的駕駛者和行人提供視覺上的舒適感。

望城規會加快通過。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 周先生

簽署 Signature 周先生 日期 Date 2/6/22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

143

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

該項目配合政府政策以增加房屋供應，符合現在香港住房需求，也為住客及該社區提供有益的交通上落客設施，用地開發，提升了當區居住環境，改善讓使爵生提高本區生活質素，因此本人支持該項目發展。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 李揚永

簽署 Signature [signature] 日期 Date 2/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持該項目，該項目配套設施很完善，設有大型景觀池，[redacted]希望在視覺上能與相鄰的個別水體結合，並為騎單車者和行人提供視覺上的舒適感。用亂地發展位空單位，合理利用土地資源，而且可以美化當區環境。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment [redacted]
簽署 Signature [redacted] 日期 Date 1/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

145

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我同意申請，儘管只是低密度住宅發展，能夠好好規劃，把土地按規劃要求，配合與周边环境相容的設計，建構適合港人安居的居所就大力支持！擬議發展對生態环境沒有大影响，然而能成就(區內)生活質素的提昇。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Maggie Chan

簽署 Signature Maggie 日期 Date 6-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書： 146

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是支持有关拟议的，原因如下：

可以增加住房供应，配合政府政策及地区规划

可以解决荒地带来的问题如积水，蚊患，改善生活环境。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Gary Kwong

簽署 Signature Gary K. 日期 Date 30-5-22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書： 147

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

香港土地資源珍貴，項目土地已閒置多年，現用作有用土地建屋，不但改善和使該區更有規劃，提升居住環境，而且項目以階梯式設計，不會遮擋附近四圍景觀，更設有大型景觀池，使居民和附近一帶的市民在視覺上又享受優美環境，我非常支持。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 王華山

簽署 Signature [signature] 日期 Date 02/06/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書： 148

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民，我十分支持這個改劃的申請。首先，這個項目會為住客和該社區的居民提供有善的交通上落客設施，為市民帶來方便，這是一項有利民生的設施。

其次，這項目附近是一些花園式洋房，而今次改劃後的住宅會包含低矮至中層高的單位，這樣可以增加不同房屋户型的選擇，令房屋組合更多元化。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 關小姐

簽署 Signature _____ 日期 Date 6-6-22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

你好. 我是新界居民! 我支持Y/L-MP/8这项目。配合政府政策. 提供1249住宅单位. 不高於16層高的設計。在交通、環境、視覺及空氣通流通各方面均不會造成負面影響。可以改善環境衛生、提高本區生活質素. 对自然生態沒有嚴重影響。所以本人十分支持本項目。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 張敏

簽署 Signature [signature] 日期 Date 2022.6.4

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我十分支持 Y/YL-MP/8，因項目地盤土地閒置多年，成為荒地，產生很多問題，如衛生。正見再用作商用土地建屋能，不但減少荒地，使該區更有規劃和使環境更優美，該市民提升生活質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Frankie
簽署 Signature [signature] 日期 Date 2022/06/02

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

151

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/K-MP18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民。

作為、本人支持 Y/K-MP18 規劃項目。此項目可以提供1249伙住宅單位，不高於16層設計、在基建、環境、視覺及空氣流通各方面均不會造成負面影響。香港很多低收入居民、此項目發展可激起香港人的關心、努力存錢買適合自己家。所以我認為此計劃可以實行。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 李主燕

簽署 Signature [signature] 日期 Date 2020.5.31

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我很喜歡金鐘繡花園一帶主景境，低密度和寧靜，工頁目讓我有一個拂善選擇，Y/YL-MP/8 提供近一千二百多伙低密度住宅單位供應，環境設計優美，更有大型景觀池和附近河道互相輝映，所以我非常支持此工頁目。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 徐德坤
簽署 Signature 徐 日期 Date 02/06/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

153

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates A/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

以上的規劃申請，本人予以支持。
因現在青洗急需土地發展房屋增加供應量
以滿足龐大的住屋需求。此項目能建1200多伙
住宅有助於解決建屋的目標政策。
而項目的樓宇高度設計由3-16層，相信
在景觀、視線及空氣流通方面不會造成負面
的影響。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 黃小姐

簽署 Signature _____ 日期 Date 1-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

154

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持以上Application，因此項目附連
樂物高度設計從東面至西面採用了遞減
的階梯式設計，最高也不多於16層高，能
減免屏風效應，增加與附近鄰近環境互相
融合之感。而項目亦提建大型商業觀地，
有信今環境變得十分優美，該改變將能等車
使用者及行人及住客可享受和欣賞此美景的同時，環境亦得以美化。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Miss Chow

簽署 Signature _____ 日期 Date 2-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

155

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我住在新界，項目發展後，能為住客及區內提供有意的上落客設施。不超過16層高的發展，無論在環境、視覺和基建上都不會造成負面的影响，所以本人是支持發展項目的。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 王嘉華

簽署 Signature 王嘉華 日期 Date 2022年6月3日

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

156

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人居住新景。本申請項目是由「康樂」地改劃為「住宅（丙類）1」地帶，其中四幢面臨新景觀地和面向收費路的建築物的樓宇低地數團相對細小，所以能容納建築物的距離。雖然最低樓度發展，卻能提供1249伙供住宅，我支持發展項目。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment CHU SIU KEI
簽署 Signature CHU SIU KEI 日期 Date 2022年6月6日

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

157

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

支持低密度住宅發展，符合該区的環境，亦照顧到香港現在的住屋需求地盡其用，提供1,249伙供應。樓宇間距達15米以上。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 張麗兒

簽署 Signature 張 日期 Date 4/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

158

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持上述的規劃申請，該住宅發展，
是採用了由東至西階梯式遞減的建築高度設計，
與附近周邊的環境十分相容，而且是低密度的住宅，
樓宇間距15米以上，高度不高於16層，對基建、視覺、
環境和空氣流通各方面都不造成不良影響，所提供
的不小於6000平方米的大型景觀地，相信在視覺上會與
附近的個別水體結合，為行人和[redacted]路的騎單車人士提供
舒適觀景。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 杜國雄

簽署 Signature KH To 日期 Date 2022年6月1日

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

159

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人是新界西的居民，已居住新界西三十多年，本人對是次擬議發展計劃有以下意見：

(1) 是次計劃能為該區提供有蓋的交通上落客設施，便利該區的住客及附近的居民。

(2) 計劃能夠大大增加該區的房屋供應，解決新界西的房屋需求問題。

(3) 是次計劃把一片閒置多年的土地，發展成環境優美的住宅，既可以改善環境衛生，亦無對自然生態有嚴重的影響。一舉兩得。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Leung Wai Nam

簽署 Signature _____ 日期 Date 4, 6, 2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

160

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

改劃的住宅項目設有大型的景觀池，在視覺上能和相鄰的個別水體融合便之更加協調和諧，又可為收彎路的單車使用者及行人提高視覺上的舒適感。

從東至西階梯式遞減的建築高度設計，減少屏風效應，又可加強與附近環境的相容性。

所以我贊成這個改劃建議。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Jeff Lo

簽署 Signature _____ 日期 Date 01/06/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持上述的規劃申請，因為規劃的地區是荒地，使用荒地去興建住宅，是地盡其用，既配合了政府增加房屋供應的政策，符合港人住屋需求外，也解決了荒地所引起的各種環境衞生問題，美化和綠化了該區環境，提高生活質素，而且對該區的生態不造成嚴重影響和破壞。當中還設有大型景觀地，相信能與附近的河水體結合，提供美麗舒適觀景。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 杜功恒
簽署 Signature _____ 日期 Date 2022年6月30日

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

162

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

改劃後能提供124個單位，增加住屋供應量，配合政府的房屋供應政策，舒緩住屋問題，也能符合地區規劃。

也可以解決由荒地引致的問題，綠化當區的環境，也提高了居住環境質素。

我支持這擬議之改劃。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Joey Man

簽署 Signature J 日期 Date 02/06/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

163

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

Y/YL-MP/8 的設計能把樓宇間距減小以上，同是也為住客及該社區提供有蓋的交通上落客設施，因此本人是同意以上的申請

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Mr. Lam
簽署 Signature Clam 日期 Date 3-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

164

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人非常支持有關的規劃申請，因為該規劃會提供1240多個住宅單位，配合了政府加快房屋供應量的政策，符合地區規劃，而且低密度的住宅發展，亦符合該區的環境，對自然生態沒有嚴重影响和破壞，反而解決了該區的荒地所引起的環境衛生問題，美化和綠化了該區，提高該區的生活和居住質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 辛淑儀

簽署 Signature 辛淑儀 日期 Date 3-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/K-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人甚為支持鮮綿花園附近的是個設計，以階梯式遞減建築物的高度，與右側鄰近的建築，機字之間又有15米以上的距離，適當的增加空間感，又能提升居住環境，支持。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 海

簽署 Signature 海 日期 Date 2022.5.5

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書： 166

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人对香港的住宅發展十分支持，增加供應必定能舒緩本港房屋問題。此項目設有大型景觀池，為依墾路的行人帶來視覺上的舒適感，亦帶附近的環境融合，使整個環境十分柔和舒適，提升此處的居住環境。項目樓宇間能距離多於15米，空間感充足，低密度的住宅發展，对此處原來的市民子-今造成太大的影響，整個計劃对自然生態亦沒有嚴重影響，因此本人十分支持項目發展。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 梁啟南

簽署 Signature _____ 日期 Date 31/5/22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

167

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates YYL-NP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

該項目採用從東至西的階梯式遞減的建築高度設計，以加強與周邊環境的相容性，而樓宇間距亦達15米以上，可使空氣更流通，整體都可提供一個美滿的居住環境。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 林

簽署 Signature 林 日期 Date 6-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

得悉 Y/YL-MP/8 會申請，會建近 1200 多伙單位，我十分高興知支持，因我十分欣賞附近環境，寧靜又近郊外，而且環境優美，設計更有大型綠地，和附近河道相合，我已喜歡單車，屋苑也有單車徑，以上優點我十分支持以上申請。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 楊偉光
簽署 Signature 光 日期 Date 02/06/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書： 169

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/18.

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人絕对支持此項目之發展，因这項目設有大型景觀池，在視覺上能與相鄰的个别水体結合，並為收彎路的駕駛車者和行人提供視覺上的舒適感，而發展这項目更可為住客及該社区提供有益的交通上落客設施！！

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Sam

簽署 Signature Sam 日期 Date 6/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-HP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

該申請是低密度住宅發展，符合該區環境，亦照顧到香港現在的住屋需求地，而且計劃对自然生態沒有嚴重影響。

是一份值得我們的支持！

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Wu Sau Mei
簽署 Signature Sau Mei 日期 Date 5-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

171

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

該項目的發展，採納了從東至西的階梯式遞減的建築高度設計，以加強與周邊環境的相容性，計劃對自然生態沒有嚴重影響，所以我十分支持該項目的申請

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Lottle
簽署 Signature Lottle 日期 Date 03 Jun 2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

Y/YL-MP/8 設計以階梯式建築高度設計，不會遮擋附近景觀，每個樓宇之間有 15 米以上距離，減少屏風效應。項目原是荒地一片，現作房屋發展，發展後該區更有規劃，環境更優美，所以我十分認同。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 李家元
簽署 Signature 元 日期 Date 1 Jun 2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

173

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL - MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

支持這個項目.

不高於16層高的設計，在基建，環境，視覺及空氣流通各方面均不會造成負面影響. 也能改善環境衛生，提高本區的生活質素.

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Wong Ka Po

簽署 Signature [signature] 日期 Date 2-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

174

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

配合政府政策以增加房屋供應，項目發展提供1249个單位供應，低密度住宅發展符合地區規劃環境，亦解決現時荃灣的住屋需求，地基良好，我們支持Y/YL-MP/8的項目。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment AEON

簽署 Signature Aeon 日期 Date 06. Jun. 2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

175

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates YTYL - MP18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

支持發展，可以配合政府政策以增加房屋
供應，整合地區規劃，為住客及該社區提供
有益的交通上落客設施。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment WONG SUI KUEN
簽署 Signature _____ 日期 Date 2022-6-1

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

是次申請不用政府收地，不需用公共資源補貼。
現計劃將荒地改為建1200多個住宅單位，十分合適

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Y C Chong
簽署 Signature CLong 日期 Date 3 June 2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

177

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

同意項目發展，除可提供低密度住宅以紓和本港房屋供不應求之問題外，大型景觀地亦有助美化當區及居住環境，令其他騎單車到附近的民眾都能夠賞心悅目

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 郭家泉

簽署 Signature 郭 日期 Date 4/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

I hereby support this application as :

1. utilise vacant site which is not special ecological value ;
2. provide shops to serve the famous cycle-track tour ;
3, provide better landscaping

Therefore, I concurred with this case.

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Stephen

簽署 Signature Stephen 日期 Date 4th June 2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

179

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

贊成！

- 設有大型景觀池（超過 6000 平方米），可以為該區帶來正面的景觀及視覺增益！
- 項目[redacted]有效善用土地提供 1249 伙單位，同時又不會對自然生態造成嚴重影響

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 葉仁婷

簽署 Signature 婷 日期 Date 3/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

180

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人贊成發展，除善用土地資源，增加住宅單位供應，美化環境，改善環境衛生值得支持外，項目設計的大型景觀池及從東至西的梯梯式遞減建築高度設計都可見其共容性，不難容入社區。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Ms. Chui

簽署 Signature Chui 日期 Date 5.6.2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates YYL-MP18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持有关规划申请编号 YYL-MP18 项目，把申请地点由「康乐」地带改划为住宅（丙类）。地带，为配合政府多年房屋政策，以增加房屋供应，此规划能兴建低密度住宅单位，提供1249伙，符合当区环境发展，为香港市民提供更多房屋，配合所需求，而土地本身是没有用途的，这是大大浪费保贵的土地资源，盼城市规划能通过此次申请。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Ms. Chow
簽署 Signature _____ 日期 Date 1.6.22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人是一名元朗區的居民，很同意以上申請，已設計了上落客的交通設施，方便居苑及附近市民乘出入；已亦設計了一個景觀池，為居民及路單車的旅遊人士提供了一個舒適休閒的地點。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment C W Wan

簽署 Signature C W Wan 日期 Date 2022年6月3日

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates YYYL-MP/18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

為配合政府政策，增加房屋供應，符合地區規劃，而發展模式為低密度發展，符合該區環境，而因為希望減低由荒地引起的問題，把荒地轉為建屋，做到美化當區環境，提升生活質素，而計劃对自然生態沒有嚴重的影響，所以支持項目發展。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Mr. Tung
簽署 Signature Tung. 日期 Date 5-6-2022.

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

184

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是謝哥居民，
現在設有大型景觀池（不少於6000平方米，
採納從東至西的階梯式遞減的建築高度設計，
以加強周邊環境的相容性。
低密度住宅發展，符合該區發展現有政府政
策以及增加房屋供應，符合地區規劃，本人贊成發展。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 楊景全測
簽署 Signature 楊 日期 Date 5-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates YYYL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

支持！將「康樂」地帶改規劃，住宅較為合適
低密度的住宅設計令到住客感受舒適
將一幅荒地好好利用發展到優美住屋環境

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment JANET LEUNG
簽署 Signature Janet 日期 Date 1/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書： 186

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates YYL-MP18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

支持此申請
能夠改善到此區周邊環境
落實優化該區發展
不浪費珍貴土地資源
附設有蓋位置以供居民出入交通上落設施
附近居民也可受惠

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment RICKY CHOW

簽署 Signature Ricky Chow 日期 Date 4-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

187

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates YYL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我非常支持該項目.

基於下述兩點

① 提供1249伙住宅單位可以配合政府政策以增加房屋供應，符合地區規劃

② 合理利用閒置荒地可提升居住環境，美化區區

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 陳家明

簽署 Signature 陳家明 日期 Date 2.6.22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

188

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持申請
將荒地改善發展，配合政府發展策劃
低密度住屋，環境優美，較為適合鄉郊環境

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Connie Tam
簽署 Signature Connie 日期 Date 2/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates YYL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民，
項目採納內從東至西階梯式遞減建築高度設計
設有大型景觀池（不少於6000平方米）以加強與
周邊環境的相容性。
機字依密度住宅發展符合該區環境，及提供
有益的交通上落客設施。本人讚成改劃項目發展

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 姚忠堅
簽署 Signature 姚 日期 Date 5-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

190

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人同意這個申請，除樓宇之間距有15米以上，有助通風外，還可藉着發展提昇本區生活質素，改善環境衛生。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Sandy Lam

簽署 Signature Sandy Lam 日期 Date 01.06.2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

191

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

這個項目是十分值得支持的。這個住宅項目會興建一個不少於六千平方米的大型景觀池，這未嘗可為附近的行人和騎單車人士提供了視覺上的舒適感。再者，這個項目樓宇間距有十五米以上，這樣不會阻擋空氣流通。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment TIFFANY
簽署 Signature Tiffany. 日期 Date 2 JUN 22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我贊成這個項目的申請，有以下原因：

一、這個住宅會採用階梯式遞減的高度設計，這樣便不會阻擋該區居民的視線，更可以一望無際地欣賞景色。

二、在環保角度出發，這個項目並沒有嚴重影響該區的自然生態，興建後更有助綠化環境。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment KENNY

簽署 Signature _____ 日期 Date 04.06.2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

193

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

殊感高興能提供更多的單位給急需的香港市民，在這規劃擬議中將地積比率制訂為不多於1.23倍，除能加增落成單位至約一千二百多個外，在樓宇跟外圍周邊的建築群（如此鄰的錦綉花園或加冊花園等）在外觀上亦能非常相配和諧！住人在無論視覺、空氣流通、交通、噪音等都不會造成任何影響！加上發展包括有大型景觀地（不少於6,000平方米）更使在行人道上及收堅路的單車友或奔跑行友中，眼睛有獨特的享受，造就這項目發展的非一般成效，使鄰區的及一般來探訪能賞樂其樂！所以本人十分望成這項擬議！但一切都須政府表態經量，才能議決果有機會出土！盼望加快批核，讓新新的設計能早日誕生。會議室用便好了！謝謝垂注！

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Cheung Yuet Ngor

簽署 Signature Cheung Yuet Ngor 日期 Date 3/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

194

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-NP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

支持 Y/YL-NP/8：

一、項目有近一千二百多伙單位，對樓宇供應有幫助，樓宇設計以階梯式，不會影響四周附近景觀。

二、項目土地荒廢多年，現有規劃發展，增加居住環境。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Ken Yuen

簽署 Signature [signature] 日期 Date 1/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

195

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我同意支持Y/YL-MP/8計劃項目。我是新界居民。配合政府增加1249伙住宅單位。不高於16層設計、在交通、環境、視覺及空氣流通各方面均不會造成負面影響。本人十分支持這項目計劃。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 劉[illegible]

簽署 Signature [illegible] 日期 Date 2022.6.3

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

196

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持這項目，原因如下：

1. 不高於16層樓高設計，在基建，環境、視覺及空氣流通方面都不會造成負面影響；

2. 可以利用寶貴的土地資源，善用荒地建屋。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Fong

簽署 Signature Fong 日期 Date 1-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我讚成這項發展，這項目採納由東至西的階梯式遞減的建築高度設計，以加強與周邊的環境的相容性。而且計劃對自然生態沒有嚴重影響。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment KA
簽署 Signature KA 日期 Date 1-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

198

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持這規劃申請，因此申請能興建1249個住宅，令荒地能得物有所用，增加社會住宅供應數量，能緩解大眾市民對住屋的迫切需要！

而樓宇與樓宇之間的距離有小米以上，避免密密麻麻的屏風效應，有助空氣/光線流通，設計合理。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 周先生

簽署 Signature _____ 日期 Date 1-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y-YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持這申請，第一是低密度的住宅發展，符合該區的環境，又照顧到香港現時的住屋需求；第二是不高於16層高的設計，在基建、環境、視覺及空氣流通方面會均不造成負面的影響。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Kuen
簽署 Signature Kuen 日期 Date 1-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

200

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我係居住於新界區的。

一個低密度住宅發展，符合該區的環境，亦照顧到香港現在的住屋需求地盡其用，提供1249伙係應。

不高於16層高的設計，在基建，視覺及空氣流通各方面均不會造成負面影响。

我支持呢個計劃

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment ANDREW LAM

簽署 Signature _____ 日期 Date 2/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

201

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持發展低密度住宅，符合該區環境，亦照顧到香港現在的住屋需求，地盡其用，而且，不高於16層高的設計，在基建、環境、視覺及空氣流通各方面均不会造成負面影响。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 張國昌
簽署 Signature [signature] 日期 Date 6月5日 2022年

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人是新界居民，支持是次發展，原因如下：
將康業地帶改劃為住宅更符合該區環境，低密度住宅發展可改善香港住屋需求（提供1249伙）；
而且，為住客及該區提供有蓋的交通上落客設施，提高該區生活質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Erica Chan
簽署 Signature _____ 日期 Date 4-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人十分支持此項目的發展，項目提供1200個住房，比一般的私營或津房更能滿足到有地人的住房需求，我也絕不過需發展，不宜造成浪費。

住宅以不高於6層為發展，也無建、環境、視覺及空氣流通方面都不會造成負面影響，相反更能美化南區環境，提升居住質素，供給區市民多一個近郊生活的選擇，亮地綠化發展，一帶的配套設施亦有所提升，整體能提高本區的生活質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 周展琪

簽署 Signature _____ 日期 Date 30-5-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

204

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

項目將其中四幢樓宇毗鄰景觀池及面向仿舊路的樓宇佔地相對較小，因而減少建築物的體積以及增加建築物的間距。

項目又建有有蓋友通上落客設施，為住客及社區帶來便利。

我認同這規劃建議。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Daniel Chan

簽署 Signature [signature] 日期 Date 2/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

205

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持該規劃申請，因為興建低密度的住宅，是符合該區的環境，而從東至西階梯式遞減的建築高度設計，既美觀，亦加強與周邊環境的相容性。興建1,200多個住宅單位既配合了政府增加住屋供應的政策，符合地區規劃外，也滿足了港人的住屋需求。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 岑錦原

簽署 Signature [signature] 日期 Date 2022年6月31日

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

項目作低密度發展，提供1249個單位。發展符合該區環境，也能兼顧到香港迫切的住屋需求，能地盡其用。

而樓宇不高於16層，對基建、環境、空氣質素及視覺各方面都不會有負面的影響。

我贊成支持這建議！

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Nicholas Ling
簽署 Signature M 日期 Date 30/5/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

207

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人是支持有關的申請。
是規劃是採用低密度住宅發展，
等合該在的環境。而，怨繼到當
港現在的住屋需求地盡其用，提
供1248伙供應。另外計劃對自然
生態也沒有嚴重影響。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Mr. HO
簽署 Signature _____ 日期 Date 30-5-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

对於(Y/YL-MP/8)的申請，本人是支持的，原因①面已合政府政策以增加房屋供應，符合地區及規劃。②發展後能改善這裏的環境衛生，提高市民的生活質素，

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Miss Wong
簽署 Signature _____ 日期 Date 29-5-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

209

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/EYL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

贊同這個工程項目因：

1) 增加樓宇供應，吻合政府政策

2) 低密度，符合這區的環境

3) 採用階梯式遞減的高度建築

4) 留有 15 米以上樓距

適合該區的情況和環境，可行。希望批準。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Ivy

簽署 Signature Ivy 日期 Date 6月3日

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8.

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

項目鄰近米埔及錦繡花園，环境舒適优美，提供1,249伙住宅供应，滿足到香港現时的住屋需求，比「花園式洋房」更切合現今社会的实际需要。低密度的住宅發展，將会周边的环境。

項目設有大型景观地，能帶給附近遊人及行人視覺上的舒適感，美化当区的环境，提升居住質素。荒廢多年的土地得以適当的發展及地盡其用，市人認为十分美好，因此本人支持該項目的發展。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Daisy Leung
簽署 Signature _____ 日期 Date 1/6/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

211

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

支持該項發展，可以配合政府政策增加房屋供應，同時可以善用土地，美化該區環境。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Jcy

簽署 Signature _____ 日期 Date 6-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

212

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates ~~Y/YL-MP/8~~

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

支持：

(1) 項目以低密度住宅發展，與附近環境配合，也合符本港房策，有近1200名伙係應。

(2) 設計以5層樓式建築高度，不遮擋附近環境之景觀，相容一致。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 忠明

簽署 Signature 明 日期 Date 2022/06/03

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

213

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8.

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持这项目，因项目发展採纳从东至西的阶梯式递减的建筑高度設計，以加强與周围环境的相容性，在基建、环境、視覚及空气流通各方面均不会造成負面映响，对自然生態更加没有任何嚴重映响！

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Edwin

簽署 Signature Edwin 日期 Date 6-6-22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

214

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

以上的項目是低密度住宅發展，特合該區的環境，亦照顧到香港現在的住屋需求地盡其用，提供1,209伙供應，而其中四幢毗鄰景觀池及面向收黎路的建築物的樓宇佔地範圍相對細小，從而縮減建築物的體積及增加建築物間距。絕對值得廣大市民（包括我）的認同及支持。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment May Lau

簽署 Signature May 日期 Date 6 June 2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

215

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我十分支持Y/YL-MP/8的城市規劃項目. 建成後能有1249伙供應, 能解決現時有落實置業要求. 低密度住宅發展, 樓宇間距亦達以業界人士的合該區的環境.

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Man

簽署 Signature Man 日期 Date 01.06.22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是居住在項目位置一帶居民，項目地盤已荒廢幾年，野草亂生，更有垃圾，除了浪費土地，更使該區環境衛生有好多問題。現發展可建一千二百幾個單位，既可解決房屋供應，亦使項目附近更有完善計劃，環境改善，居民生活有所提升，我非常支持。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 崔偉健
簽署 Signature 偉健 日期 Date 05/06/2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

217

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是贊成這申請。因為由荒地引起的問題實在太耐人深遠，只有發展才可以美化當區的環境，和改善環境衛生，提高當區的生活質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Yc Leung

簽署 Signature Yc. 日期 Date 6/6/22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

218

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民. Y/YL-MP/8 的發展項目. 設有大型景觀
地. 不小於 6,000 平方米. 希望在視覺上能與相鄰的個別水景
結合. 並沿以下路的騎單車者和行人提供視覺上的舒適感.
樓宇間距離 15 米以上. 希望能快通過.

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Ping

簽署 Signature Ping 日期 Date 02-06-22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

219

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates YTYL-MPI8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持發展

因為樓宇間距達15米以上，採納從東至西的梯級式減的建築高度設計，以加強與周邊環境的相容性

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment WONG SUI MING

簽署 Signature Rocky 日期 Date 2022-6-2

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

220

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 **The application no. to which the comment relates** Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持這個發展項目申請。這個項目可提供1249伙住宅單位，能配合政府的規劃，又可以美化這區的生活環境，又有交通設施，值得支持！

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Miki Cheung
簽署 Signature Miki 日期 Date 2-6-22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

221

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持這個項目，低密度住宅發展可以配合政府規劃，又可以增加房屋住宅供應。

項目沒有對環境做成負面影響。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Yannieleung
簽署 Signature Yannie 日期 Date 5-6-22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

222

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

此項目本人最欣賞是設有大型景觀池，有成6000平方米，在視覺上，水相連的個別水体結合，給行人提供舒適感，而且用開揚式設計，加強了回歸環境相容性。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment

簽署 Signature Janet 日期 Date 3/6/22

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

223

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/f

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我本人是新界居民，我贊成以上建議，配合政府政策以增加房屋供應，符合地區規劃，建不高於16層高的設計，在基建、環境、視覺及空氣流通各方面均不會造成負面影響。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 盧珍

簽署 Signature 珍 日期 Date 4.6.2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

224

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持此項目，因為設計不高於16層高的設計，在基建、視覺及空氣流通各方面均不會造成負面影響。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Cheng Chan

簽署 Signature Cheng 日期 Date 08 JUN 2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

225

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民，支持將康樂地帶發展為房屋用地，
因為住宅及該社區提供高效便利交通上蓋設施，符合該区的環境，亦照顧到香港住屋需求地盡其用，提供1249伙供應，改善環境，提供本区生活優素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Alan Yeung

簽署 Signature Alan 日期 Date 4-6-2022

RECEIVED
10 JUN 2022
Town Planning Board

267

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人十分支持上述申請，項目不僅配合政府政策，增加房屋供應，且解決區內荒地所引起的問題，在對自然生態沒有構成嚴重影響的前題下，既美化區內環境，改善居住生活質素，同時在設計上帶給達人，如收學路的行人/騎單輪的人仕在視覺上有舒服的感覺，值得一提！

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Tom Choi

簽署 Signature Tom 日期 Date 6-6-2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

社會在住屋環境上應提供不同的選擇，Y/YL-MP/18 可以提供有別於市區的高密度住宅，此項目樓宇間距至少達15米而且不高於16層，能確保空氣流動，視覺上都不會造成負面影响，能提供高質素住宅給社會大眾，本人十分支持項目能順利通過並盡快落成。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Lam Ying Fok

簽署 Signature Lfok 日期 Date 21/6/2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

269

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

現時本港的住屋供應仍然十分不足，政府必須盡快增建房屋，回應市民大眾的訴求。Y/YL-MP/8這個低密度住宅發展項目，符合鄰近社區的發展模式，配合該區的環境，更照顧到現時香港的住屋需求，提供1249個住宅單位，配合政府政策以增加房屋供應，，符合地區規劃。所以本人十分支持這個發展項目。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 湯先生

簽署 Signature Dan. 日期 Date 2022-6-3

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

270

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我居於新界區，能參加以上申請。

它的設計應反對周圍視覺的影響，有超過15米的通風廊，讓周圍的空氣流通不受影響。

它設計的景觀池，為市民提供一個休憩的地方；也交通上落客區亦為居民提供生活上的方便。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Y S Lo

簽署 Signature Y S Lo 日期 Date 2022年6月20日

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書： 271

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持這個發展計劃項目。

本人認為這個住宅項目設計甚好，樓宇距離有15米以上，不高於16層高，不會對空氣流通有阻礙。

另外項目有提供交通設施能方便當區和鄰近的居民。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Bobo Law

簽署 Signature Bobo 日期 Date 31-5-22

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

272

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8.

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我係新界居民，對於現劃中不高於此層高度的設計，於基建，視覺，空氣流通和環境方面都不會做成負面影响。也可配合政府增加房屋供應，冇對此區規劃。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment

簽署 Signature Claudia 日期 Date 03-06-2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書： 273

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人十份支持該項目。

該項目是低密度住宅發展，也符合現時市民住房需求，提供一千二百多伙房屋，也配合到政府時時加房屋供應，特此申述書。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment

簽署 Signature [signature] 日期 Date 21/JUN/2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

274

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持此項目申請，因為設計有大型景觀池，在視覺上與相鄰環配合，而且又有新住宅供應。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment John Chan

簽署 Signature John 日期 Date 6-6-2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

275

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是香港居民，我支持申請地点由康樂改建為住宅(丙類)1，因為樓宇間距達15米以上，沒有大型景觀地，希望視覺上能與鄰近的個別水塘結合，並為政學路的駕車者和行人提供視覺上的舒適感。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Kan Chan

簽署 Signature Chan 日期 Date 5-6-2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

276

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL/MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民，我贊同以上改劃(撥)配合政府(府)策略增加房屋供應，符合地區規劃，建低密(密)度住宅(宅)發展，符合該區的環境，亦照顧到香港現在的住屋需求，地要盡(物)其用。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 關正謙

簽署 Signature 正 日期 Date 4-6-2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

277

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates YTYL - MP18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是香港居民

支持這發展

因為可以改善環境衛生，提高本區的生活質素

計劃對自然生態沒有嚴重影響

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment CHENG CHUN SHING

簽署 Signature _____ 日期 Date 2022-6-1

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

278

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 **The application no. to which the comment relates** Y/YL-MP/18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持此項目，值得發展。
項目為低密度住宅，能符合該區規劃政策。
項目能提供超過1,200單位。
項目能提升居住環境，綠化環境。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Edward Tse
簽署 Signature Edward 日期 Date 1-6-22

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Yl/Yl-MP/8.

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人從小至大都是居住該區，對於此發展表示贊同。

不但改善環境質素，提升及綠化四周空間，對於環境衛生

問題都有改善，而且樓與樓之間也有15米的距離。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment

簽署 Signature Winnie Chan 日期 Date 5-6-2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

280

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我係新界居民，贊成項目通過，加快發展該區！
通過發展可以增加本地房屋供應，而且16層樓高
對本區可以帶來煥然一新又不會太突元，樓高由低至
高各有不同，相信能更好融合當地環境。
更貼心，項目有提供有蓋的交通上落客設施，更好照
顧未來住客需要。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Gerry Yip.
簽署 Signature _____ 日期 Date 5/6/2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

281

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我好喜歡新界近郊景色，而且我會經常踩單車，項目 Y/YL-MP/8 正是我的心儀屋苑，項目有單車徑圍繞，配合新界概況設住宅設施和觀景亭，有遠離住大城市連繫至鄉區，身心得到平衡，所以我十分支持此上項目，希望盡快推行。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment William

簽署 Signature W.C 日期 Date 6/6/2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

致城市規劃委員會秘書：

282

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持此申請，因為香港需要更多房屋供應，解決房屋問題。除此之外，設計上其中4幢此鄰景觀把面向仙樂路建築物的樓宇相對細，可縮窄減建築的體積，可增加建築物間距

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Enid Chan

簽署 Signature Enid 日期 Date 20-5-2022

RECEIVED
16 JUN 2022
Town Planning Board

348

就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review

參考編號 Reference Number:	230602-101718-85723
提交限期 Deadline for submission:	09/06/2023
提交日期及時間 Date and time of submission:	02/06/2023 10:17:18
有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates:	Y/YL-MP/8
「提意見人」姓名/名稱 Name of person making this comment:	先生 Mr. Michael

意見詳情 Details of the Comment :

The location is highly suitable for residential use, with beautiful surroundings and high-rise buildings offering both sea and mountain views. The air is fresh, making it a great place to live. I fully support this application.

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民，我支持這個擬建議發展。首先，這是一個低密度住宅發展，既能保留該區的環境，又能增加房屋供應（1200多伏），紓緩香港房屋短缺的問題。其次，這個發展的住宅項目，會採納從東至西的階梯式遞減的建築高度設計，既不會阻礙鄰近的景觀，又能加強與周邊環境的相容性。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Tiffany.

簽署 Signature _____ 日期 Date 2-6-23

350

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

支持城規會通過 Y/YL-MP/18 的申請！原因如下：

1. 香港房屋供應短缺，項目有助提供香港本地居屋供應量，同時低密度的住宅設計亦符合該區的環境，不高於16層的設計可與附近環境相融。

2. 有效利用香港的土地，該地適合發展住宅，土地平整，而申請項目順利建成後亦有效美化當地的景觀，又能改善荒地引起的衛生問題。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Chiu Ching Hai

簽署 Signature _____ 日期 Date 16/2023

351

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

項目包括幾近不高於16層的單位，在基建環境，視覺及空氣流通各方面不會有太大的環境影響，而項目設有大型綠化地，地面，在視覺上分相鄰的水体結合，為鄰近市民和行人提供視覺上的舒適，而樓宇設計面向東西面的陽棟寸近減設計，加強了自然通環境的相容性所以支持項目發展。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 熊小姐

簽署 Signature [signature] 日期 Date 2 Jun 2023

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

352

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人同意上述之發展。

本人認同發展符合地區規劃，以低密度住宅供應、與周邊的環境相容。樓宇之間有足15米的距離，無論在視覺及空氣流通方面皆不構成不良影響。

另一可取之處是項目設有大型景觀池，讓行人及單車徑使用者有視覺上的享受，不失是優點之一。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Tommy Choi

簽署 Signature Tomy 日期 Date 5-6-23

353

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人十分欣賞樓宇和附近設計，樓宇高度以階梯高度設計，不遮擋附近和其他樓宇，而且樓有足夠空間，有近地鐵總站及流通。加上有大型果菜批發市場和鄰河水，在視覺十分和諧項目，所以用份支持以上項目。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Matthew
簽署 Signature Matt 日期 Date 24/06/2021

354

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持 Y/YL-MP/8 的 Application，
因項目將能興建 1200 多伙住宅供應，
為香港社會在住屋短缺的需求上出一分力，
並能善用珍貴土地資源，避免閒置浪費！而
樓宇之間的距離超過 15 米以上，
並備良好的通風條件，能避免產生熱風效應

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Mr. Chow
簽署 Signature _____ 日期 Date 1/6/2023

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

355

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持這項申請，樓高不過16層的設計，在基建、視覺、視覺及空氣流通方面都不會造成負面影響。倘作實及該社區提供有益的交通上落客設施。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Nicole

簽署 Signature Nicole 日期 Date 1 June 2023

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

356

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人是一名單車"發燒友"，經過附近都覺得十分浪費，因土地開發多年，野草蚊蟲生，得悉會發展建樓，本人才分欣慰，不但能減少閒置土地，更可美化市容。而我最愛是有單車徑，非常適合我如更能興建單車，而且更設有大型果嶺洞，與附近河水結合，相容一致，故此我十分支持此項目。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Jacob

簽署 Signature [signature] 日期 Date 03/06/2021

357

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/ YL- MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

為配合政府政策以增加房屋供應。符合地區規劃。
建1,249伙私人住宅發展。採納經東西向路幅式設
計，加強與周邊環境相容。
其中西幾個鄰舍就把住/向收窄路的建築物的樓梯位
地範圍相對細少。而縮減建築物的設計及減建築物之
間距。設計周詳。我贊成。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Kingsley W.
簽署 Signature Kingsley 日期 Date 2023. 6. 1

致城市規劃委員會秘書：

358

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是住在附近居民，項目地盤閒置多年，雜草，垃圾亂飛，浪費珍貴土地，項目現用它建一千二百的伙房屋苑，相信等使附近更有規劃的美觀。而且未來宇宙房以阻塞，不適合附近環境，更和它附近環境，也沒有等級，讓市民們享受寬敞環境，所以值得支持。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Danny

簽署 Signature _____ 日期 Date 03 Jul 2023

致城市規劃委員會秘書：

359

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

擬建議發展：把申請地點由「康樂」地帶改劃為「住宅」(丙類)地帶。

配合政府政策以增加房屋供應，符合地區規劃。

依密度住宅發展符合地區的主景觀，亦照顧到當地現在的房屋需求地盡其用，提供1,249伙房屋。

由某地引起的問題，改變為提升居住環境/美化市區環境/綠化環境。及改善環境衛生，提高本區生活質素。

本人讚成改劃項目發展。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 林景鈞

簽署 Signature 林 日期 Date 1-6-2023

360

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我都認為這項目好應該發展，採納往主要
的躉船式運載的建築高度設計，以和諧與周邊的
環境相容性。是好設計。
但是居住完後，也符合該區的環境，面對鐵到
有落現在的住屋需求，提供好的住房，做到"地盡其用"。
我贊成。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Wilfred
簽署 Signature Wilfred 日期 Date 31.5.23

361

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

擬發展不高於16層高的設計，在基建環境，視覺和空氣流通各方面也不會造成負面影響。

建東至西的階梯式概念的建築高度設計，又可加強和周邊環境的相容性。也為住客及該社區提供有蓋的交通上落客設施。我贊成提議。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Sarah
簽署 Signature Sarah 日期 Date 2.6.23

362

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

政府致力覓地、建屋以增加房屋供應，擬議發展項目把申請地點改劃為住宅(丙類)，地帶，正符合政府願景，本人支持相關的申請。

申請地點附近為低密度的花園式洋房，環境舒適優美，擬議發展採用階梯式的設計，樓宇間亦有約15米左右的距離，此舉加強與周邊環境的相容性，視覺上舒適，整體環境能得到提升美化。

交通配套對發展住宅非常重要，申請人為該區提供有蓋的交通上落客設施，便於當區居民出入便利。

綜合以上各點，本人認為此項目能為各持份者帶來好的影響，因此十分支持。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 黃小姐

簽署 Signature Wong 日期 Date 3-6-2023

363

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-HP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人十分支持今次改規劃。今次改規劃之建的
住宅樓宇間距超過十五米，不會造成屋宇
改善，亦可配合政府政策，以增加房屋
供應，給予此建規劃

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 張的宗
簽署 Signature 張的宗 日期 Date 3/6/23

364

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持此地用作發展住宅項目
發展項目會包括提供有蓋交通出入通道
樓層高度設計成梯級型，景觀優美
通風都值得支持
善用香港寸一时珍貴土地

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 李偉強
簽署 Signature 強 日期 Date 4-6-2023

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

365

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持該項目發展。
原因如下：
香港現時房屋需求大，發展低密度住宅單位，符合該項提議，目的亦照顧到現在香港的住屋需求也重其中。
提供124个伙供應可以配合政府政策以增加房屋供應，符合地區規劃。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Leo Yc
簽署 Signature Leo 日期 Date 21/6/23

366

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是新界居民，我支持為住客及該社區提供有蓋的交通上落客設施及改善環境衛生，提供本區生活便素

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Lam Ming Wai
簽署 Signature Lam Ming Wai 日期 Date 1-6-2023

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

367

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

該項目申請是採納從東至西的階梯式遞減的建築高度設計，以加強與周邊環境的相容性，可為住客及該社區提供更多的交通上落客設施。實在是值支持的項目。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Wu Sau Mei

簽署 Signature _____ 日期 Date 5 June 2023

368

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我是香港居民，支持發展這個項目。
因為可以改善環境衛生，提高本區的生活
環境知這個計劃對自然生態沒有嚴重影響。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment WONG SUI CHEE
簽署 Signature _____ 日期 Date 1-6-2023

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

369

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-NP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

以上的申請設計設有大型景觀池
希望在規劃上能與相鄰的個別
水體結合，也為位處路的駕車
前和行人提供視覺上的開闊感
同時也為住客及訪社區提供有益的
交通工具設施，因此本人是十分支
持有關的申請

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 伍先生
簽署 Signature _____ 日期 Date 4-June-2023

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

370

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持該發展，設有大型景觀池，希望在視覺上與相鄰的個別水體結合，並為收集到的馬拿單車者和行人提供視覺上的舒適感，同時水體守閘距直達15米以上，令生活環境更舒適。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Joy

簽署 Signature _____ 日期 Date 5/6/2023

致城市規劃委員會秘書：

371

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我望新界原居民，特意持這個申請項目因為可以增加房屋供應又可以配合政府政策，符合北區規劃。而該項目設計不高於16層，對環境及空氣流通影響不會造成影響。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Charlie Chan

簽署 Signature _____ 日期 Date 2019 6 月 5 日

372

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/18

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人區於元朗超過十年，意見以上規劃申請，因為
元將會興建一個景觀池，為經過的居民提供舒適的環境。
另外，元朗有交通的上落客設施，為居民提供便利。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment S Y Wong
簽署 Signature S Y Wong 日期 Date 2-6-2023

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

373

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持 Y/YL-MP/8 的發展項目，該項目設有大型景觀地（不小於 6,000 平方米）以及放寬路旁的騎單車和行人設施（視覺上的缺口），並採納往東至西的 3 座梯式遞減的建築高度設計，以加強周邊環境的相容性。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 陳嘉貞
簽署 Signature 陳 日期 Date 01-06-2023

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

374

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-NTP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

是次規劃預留的政府住宅擬發項目，本人十分贊成，當局知道有一大型景觀地（其面積不少於六千平方米）這是一個突破在外觀及與外邊相鄰的水景和諧結合，相等於綠化及"綠頭"！使當區市民一新耳目！這是很令人欣慰的改劃！亦由於其中平衡樓宇高度的景觀地及面向青化公路的建築物等的樓宇佔地範圍相對細，因而縮減了建築物的整體體積及看起來增加了建築物的間距，使樓宇間的距離能達15米之遠，這是十分理想的低密度建築的設計，空氣更形流通，外觀更形優美兼悅目！這點最值得令住客樂意，能美化當地，綠化視覺，又對自然生態沒有大影響，我希望政府快點落實，一群有住宅需求的市民多個選擇便好了！

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 張明娜

簽署 Signature 張明娜 日期 Date 5/6/2013

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

375

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

我支持此項目，因為項目設有大型景觀池，為使用路的行人提供視覺上的視覺上的舒適感。

除此之外，可以改善環境衛生，提高當區生活質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment Enid Chan

簽署 Signature [signature] 日期 Date 15-6-2023

致城市規劃委員會秘書：

專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓

傳真：2877 0245 或 2522 8426

電郵：tpbpd@pland.gov.hk

376

To: Secretary, Town Planning Board

By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong

By Fax: 2877 0245 or 2522 8426

By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）

Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人贊成Y/YL-MP/8城規申請項目。現時本港樓宇供應量仍然十分不足，這個住宅項目能提供1,249個住宅單位，能配合政府政策以增加房屋供應，低密度住宅發展，樓宇間距達到15米以上，符合該區的環境，更符合地區的規劃。

發展項目地段是荒地處處，如果用作發展住宅項目，可以改善現時雜草叢生的荒地，減少蛇鼠鼠蟻、增加優美的綠化住宅空間，絕對能提升該區的生活質素。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 阿建

簽署 Signature [signature] 日期 Date 3-6-2023.

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

377

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

本人支持上述規劃申請，因為能提供1,200多個住宅單位，應付現時香港的置業住屋需求，配合政府增加房屋供應的政策，而且是低密度的住宅發展，樓宇不高於16層，間距達此米以上，在基建、環境視覺和空氣流通各方面都沒有不良影響，對自然生態并沒有嚴重破壞，更有超過6,000平方米的大型景觀地，令收堅路的行人視覺有舒適感。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 杜功勉
簽署 Signature _____ 日期 Date 2023年6月3日

致城市規劃委員會秘書：
專人送遞或郵遞：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓
傳真：2877 0245 或 2522 8426
電郵：tpbpd@pland.gov.hk

378

To: Secretary, Town Planning Board
By hand or post: 15/F, North Point Government Offices, 333 Java Road, North Point, Hong Kong
By Fax: 2877 0245 or 2522 8426
By e-mail: tpbpd@pland.gov.hk

有關的規劃申請編號 The application no. to which the comment relates Y/YL-MP/8

意見詳情（如有需要，請另頁說明）
Details of the Comment (use separate sheet if necessary)

該地段十分之合適作住宅用途，環境優美，高層有海景，亦有山景，空氣清新，是個宜居的好地方。本人當然支持是次申請。

「提意見人」姓名／名稱 Name of person/company making this comment 張先生

簽署 Signature 張先生 日期 Date 2023-5-30